



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

اسناد مناقصه عمومی

شماره: ۱۴۰۵/۰۳/ع

تابستان ۱۴۰۵



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

فهرست اسناد مناقصه عمومی شماره ع/۱۴۰۵/۰۳

دعوت نامه شرکت در مناقصه

- ۱- بخش اول: دستورالعمل شرکت در مناقصه
 - ۱-۱- دستورالعمل شرکت در مناقصه
 - ۲-۱- کاربرگ مناقصه
- ۲- بخش دوم: محتویات پاکت «ب»
 - ۱-۲- مدارک حقوقی و ثبتی مناقصه‌گر
 - ۲-۲- ارزیابی کیفی مناقصه‌گر
 - ۳-۲- فرم های مناقصه
 - ۴-۲- پیش نویس قرارداد
- ۳- بخش سوم: محتویات پاکت «ج»
 - ۱-۳- برگ پیشنهاد قیمت



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

دعوت نامه شرکت در مناقصه: مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی ۶۰ مگاواتی گهر انرژی سیرجان
موضوع مناقصه: مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی ۶۰ مگاواتی گهر انرژی سیرجان

شرح موضوع مناقصه:

شرکت گهر انرژی سیرجان در نظر دارد عملیات مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان را به تامین کننده واجد صلاحیت واگذار نماید.

محل اجرای کار:

استان کرمان، شهرستان سیرجان، نیروگاه ۶۰ مگاواتی گهر انرژی سیرجان

مدت اجرای کار: ۶ ماه شمسی

کارفرما: شرکت گهر انرژی سیرجان

دستگاه نظارت: شرکت مهندسی قدس نیرو

آخرین مهلت ارسال پیشنهادهای: ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۵



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

اسناد مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان بخش اول: دستورالعمل شرکت در مناقصه



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

الف) دستورالعمل شرکت در مناقصه

۱. کلیات

- ۱-۱- این دستورالعمل شامل مدارک و مستندات زیر است:
الف: متن حاضر
ب: پیوست شماره یک (کاربرگ مناقصه) شامل اسناد و مدارک و محتویات پاکات پیشنهاد مناقصه و سایر شرایط خاص مناقصه
- ۲-۱- در این دستورالعمل واژه‌ها و عبارت‌ها معانی تعریف شده در قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه معاملات مناقصه گزار را دارند.
- ۳-۱- این دستورالعمل در هماهنگی با "کاربرگ مناقصه" تهیه شده است. در صورت مغایرت بین مفاد این دستورالعمل و کاربرگ مناقصه، مفاد کاربرگ اولویت دارد.
- ۴-۱- این دستورالعمل توضیح روش‌هایی است که در مراحل مختلف برگزاری مناقصه، از مرحله صدور دعوت‌نامه تا مرحله تصمیم مناقصه گزار مبنی بر واگذاری کارهای موضوع مناقصه به یکی از مناقصه گران و مبادله پیمان یا انصراف مناقصه گزار از واگذاری کارها به کار برده می‌شود و آگاهی‌هایی را برای تهیه پیشنهاد مناقصه به مناقصه گر می‌دهد.
- ۵-۱- مناقصه گران باید پیشنهاد خود را با توجه به قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران از جمله قانون برگزاری مناقصات تهیه و تسلیم نمایند.
- ۶-۱- مناقصه گر باید تمام دستورالعمل‌ها، فرم‌ها، کاربرگ‌ها، شرایط پیمان، نقشه‌ها و مشخصات فنی، جدول‌ها و دیگر اطلاعات مناقصه را به دقت مطالعه کند. مناقصه گر مسئول تأمین و تکمیل اطلاعات خواسته شده در اسناد مناقصه به گونه‌ای است که پیشنهاد تسلیم شده پاسخ‌گوی کامل اسناد مناقصه باشد. نقص مدارک پیشنهاد مناقصه یا عدم تکمیل اسناد مناقصه، به رد پیشنهاد منجر می‌شود.
- ۷-۱- مناقصه گران نباید به صورت مستقیم یا غیر مستقیم با اشخاصی که توسط مناقصه گزار برای انجام خدمات مشاوره، تهیه طرح و سایر مدارک مورد استفاده در کارهای موضوع مناقصه منصوب شده‌اند، در زمینه کارهای مربوط به پیمان موضوع مناقصه مشارکت داشته باشند.
- ۸-۱- اسناد مناقصه، الحاقیه‌ها، اعلامیه‌ها و هرگونه ارتباط از طرف مناقصه گزار با مناقصه گران از طریق سایت مناقصه گزار انجام می‌شود. مناقصه گران باید قبل از تکمیل و تسلیم پیشنهاد، سایت مناقصه گزار را بررسی نمایند و پیشنهاد خود را با اعمال آخرین الحاقیه‌های اسناد مناقصه (در صورت وجود) ارائه نمایند.

۲. بررسی موضوع و اسناد مناقصه

- ۱-۲- مناقصه گر باید قبل از تسلیم پیشنهاد مناقصه، اسناد مناقصه را به دقت بررسی کرده و تمام اطلاعات لازم مانند حمل و نقل، وضع راه‌های دسترسی، بنادر، محل و موقعیت کارگاه و حوالی آن، شرایط محلی، قوانین و مقررات نافذ و جاری را به دست آورد. مناقصه گر پس از تسلیم پیشنهاد نمی‌تواند استناد به ناآگاهی یا اشتباه خود کند.
- ۲-۲- مناقصه گر باید با هماهنگی مناقصه گزار و در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ راس ساعت ۰۹:۰۰ از محل کارگاه و امکانات موجود بازدید به عمل آورد. مناقصه گزار به نمایندگان مناقصه گر اجازه ورود را به زمین برای بازدید در حد اختیار و امکان خود می‌دهد. مناقصه گزار، کارکنان و عوامل وی هیچگونه مسئولیتی در خصوص بازدید از محل کار و هرگونه عواقب و مخارج ناشی از آن ندارند. این بازدید در راستای آگاه‌تر شدن مناقصه گر از شرایط کارهای موضوع مناقصه است و نباید به عنوان



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقشه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقشه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

جایگزینی برای بررسی دقیق اسناد مناقشه تلقی شود. اطلاعات شفاهی ارایه شده از سوی مناقشه گزار یا مهندس مشاور تعهدی برای مناقشه گزار ایجاد نمی کند، مگر آن که طی الحاقیه ای به اسناد مناقشه افزوده شود. پاکات مناقشه مناقشه گرانی که در جلسه بازدید شرکت نکرده و صورت جلسه بازدید را امضا ننموده اند باز نخواهد شد.

۳-۲- شرکت در مناقشه و تسلیم پیشنهاد به منزله آن تلقی خواهد شد که مناقشه گر تمام اسناد مناقشه را به دقت مطالعه کرده و اطلاعات مربوط به آنها را تا حدی که یک مناقشه گر با تجربه می تواند بدست آورد به دست آورده است و ابهام یا اشتباهی به نظر او در اسناد مناقشه وجود ندارد.

۴-۲- هر یک از مناقشه گران که در مورد مفهوم قسمتی از اسناد مناقشه ابهام یا سوالی داشته باشد، می تواند به صورت کتبی مناقشه گزار را مطلع ساخته و تقاضای دریافت توضیح کتبی بنماید. اگر به نظر مناقشه گر قسمتی از مفاد اسناد مناقشه اشتباه یا اشکالی از نظر مشخصات و یا محاسبات و غیره داشته باشد، مناقشه گر باید این اشتباه و اشکال را قبل از تسلیم پیشنهاد، در مهلت مقرر در کاربرگ مناقشه منعکس کند و در صورت اقتضا پیشنهاد اصلاحی خود را ارایه نماید. مناقشه گزار در صورت لزوم به درخواست های ارایه توضیح یا اصلاح اسناد مناقشه پاسخ خواهد داد، مشروط بر آنکه در مهلتی که برای این منظور در کاربرگ مناقشه تعیین شده است، این درخواست ها را دریافت کند. پاسخ مناقشه گزار و شرح پرسش یا اشکال ها در سایت مناقشه گزار ارائه خواهد شد. عدم اظهار نظر مناقشه گر به منزله بدون اشکال و واضح بودن اسناد مناقشه از نظر وی تلقی خواهد شد.

۵-۲- از نمایندگان منتخب مناقشه گران دعوت می شود در جلسه "توضیح و تشریح اسناد مناقشه" که مطابق بند ۲-۲ برگزار می گردد، شرکت کنند. هدف از تشکیل این جلسه، تشریح کارهای موضوع مناقشه و پاسخ به پرسش هایی است که ممکن است در ارتباط با اسناد مناقشه مطرح شود. از مناقشه گران درخواست می شود که در حد ممکن پرسش ها را کتبی و روز قبل از تشکیل جلسه، تسلیم مناقشه گزار کنند. متن پرسش های مطرح شده و پاسخ مربوط در سایت مناقشه گزار ارائه خواهد شد. هرگاه در نتیجه برگزاری جلسه توجیهی، نیاز به اصلاح اسناد مناقشه باشد، این کار با صدور الحاقیه از طریق سایت مناقشه گزار انجام می گیرد.

۳. تجدید نظر در اسناد مناقشه و صدور الحاقیه

۱-۳- مناقشه گزار می تواند در هر زمان تا تاریخ تعیین شده در کاربرگ مناقشه، یا در صورتی که در کاربرگ مناقشه زمانی تعیین نشده است، حداکثر تا یک روز پیش از آخرین روز تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها در پاسخ به توضیحات درخواست شده از سوی مناقشه گران یا به هر دلیل دیگر و یا به صلاح دید خود با صدور الحاقیه هایی، در اسناد مناقشه تجدید نظر به عمل آورد.

۲-۳- مناقشه گزار می تواند در هر زمان تا پیش از آخرین روز تعیین شده برای تسلیم یا گشایش پیشنهادها، موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادها را به تعویق بیاورد.

۳-۳- هرگاه تجدید نظر در اسناد مناقشه مستلزم تغییر کارهای موضوع مناقشه باشد، مراتب طی الحاقیه ای در سایت اعلام میگردد.

۴-۳- الحاقیه ها، اجزای جدانشدنی اسناد مناقشه محسوب می گردند.

۵-۳- الحاقیه ها بر کلیه اسناد مناقشه اولویت دارند.

۴. زبان پیشنهاد

۴-۱- پیشنهاد و تمام مکاتبات و مدارک مربوط به آن باید به زبان فارسی باشد.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۵. قیمت‌های پیشنهاد

- ۵-۱- قیمت‌های پیشنهاد باید به ترتیب تعیین شده در جدول (یا فهرست) مقادیر و قیمت‌ها (در صورت وجود) یا طبق نحوه مشخص شده در اسناد مناقصه ارایه شوند.
- ۵-۲- در مواردی که طبق اسناد مناقصه، قیمت اقلام کار باید از سوی مناقصه‌گر پیشنهاد شود، قیمت هر یک از اقلام جدول (یا فهرست) مقادیر و قیمت‌ها باید در مقابل آن نوشته شود. هرگاه قیمت قلمی در مقابل آن نوشته نشده باشد، فرض بر این خواهد بود که قیمت آن قلم، در سایر اقلام جدول مقادیر و قیمت‌ها منظور گردیده است.
- ۵-۳- قیمت‌های پیشنهاد شامل قیمت‌های کامل کارهای مشروحه از جمله سود مناقصه‌گر، هزینه‌های بالاسری مانند مالیات، عوارض گمرکی، سایر عوارض قانونی، بیمه تأمین اجتماعی، مزایای قانونی کارکنان و سایر هزینه‌های مشابه (مربوط به داخل یا خارج کشور) است، مگر این که در اسناد مناقصه به روشنی مستثنی شده باشند. همچنین این قیمت‌ها شامل تمام هزینه‌هایی است که ممکن است در جریان اجرای کارها و برای آنها واقع شوند و با در نظر گرفتن تمام مخاطره‌ها، مسئولیت‌ها و تعهدهایی است که در اسناد مناقصه به صراحت یا به صورت ضمنی بیان شده و شرکت در مناقصه بر مبنای آنها صورت می‌گیرد. در صورتیکه در اسناد مناقصه تصریح شده باشد، مناقصه‌گر باید آنالیز بهاء برخی ردیفهای جدول (یا فهرست) مقادیر و قیمت‌های درج شده در اسناد مناقصه را ارائه دهد.

۶. ارزشهای پیشنهاد

- ۶-۱- کلیه پیشنهادها با نرخ ریال می‌باشد.

۷. تضمین شرکت در مناقصه

- ۷-۱- مناقصه‌گر برای شرکت در مناقصه باید تضمینی به مبلغ و طبق ضوابط درج شده در کاربرگ مناقصه تامین و به ضمیمه پیشنهاد خود ارایه نماید.
- ۷-۲- پیشنهادات فاقد تضمین شرکت در مناقصه، قابل قبول نبوده و رد خواهند شد.
- ۷-۳- تضمین‌های شرکت در مناقصه، به استثنای برنده اول -برنده دوم (در صورت وجود)، در اسرع وقت آزاد شده و مراتب به مناقصه‌گران اعلام خواهد گردید.
- ۷-۴- تضمین شرکت در مناقصه برنده اول و برنده دوم در تاریخ مبادله پیمان و تسلیم ضمانت انجام تعهدات به مناقصه‌گر بازگردانده می‌شود. در صورت لزوم، این تضمین به هزینه مناقصه‌گران در محدوده مدت تعیین شده برای تجدید آن تمدید خواهد گردید.
- ۷-۵- تضمین شرکت در مناقصه در حالت‌های زیر ضبط می‌شود:
- ۷-۵-۱- هرگاه مناقصه‌گر پیشنهاد خود را در مدتی که اعتبار دارد، پس بگیرد.
- ۷-۵-۲- در مورد برنده مناقصه در صورتی که:
- أ. پیمان را در موعد مقرر امضا نکند،
- ب. تضمین اجرای تعهدات را در موعد مقرر نسپارد.
- ج. سایر موارد مندرج در کاربرگ مناقصه (در صورت وجود)

۸. مدت اعتبار پیشنهاد مناقصه

- ۸-۱- پیشنهادها باید از هر حیث از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها برای مدتی که در کاربرگ مناقصه مشخص شده است، معتبر باشند. پیشنهادهایی که برای مدت کمتری اعتبار داشته باشند از سوی مناقصه‌گزار رد خواهند شد.



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقضه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقضه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۸-۲- مناقضه گزار مجاز است مدت اعتبار پیشنهادات را برای يك دوره زمانی معادل دوره مذکور در بند ۸-۱ فوق تمديد نمايد.
در این صورت ضمانتنامه شرکت در مناقضه مناقضه گران متناسباً تمديد می گردد.

۹. شكل و امضای پیشنهاد مناقضه

- ۹-۱- پیشنهاد مناقضه باید به ترتیب تعیین شده در این دستورالعمل و پیوست آن تهیه، تکمیل و پس از امضای اصل صاحبان مجاز امضاء به مهر شرکت ممهور شود و با اسناد دیگری که در این دستورالعمل بیان شده است، در لفاف مناسب و لاک و مهر شده قرار داده شود.
- ۹-۲- پیشنهاد مناقضه باید متضمن اطلاعات کامل در مورد مناقضه گر و نام کسانی که اختیار امضای اسناد تعهدآور و پیمانها را دارند، باشد و باید به وسیله صاحبان امضای مجاز مناقضه گر امضا (امضای اصل) شود.
- ۹-۳- هرگونه پاک شدگی، قلم خوردگی یا تغییر در عبارتها یا ارقام باید با امضای مجاز و مهر مناقضه گر مورد تایید قرار گیرد.
- ۹-۴- تمام صفحه ها و برگه های اسناد مناقضه و پیشنهاد باید به اصل امضای مجاز مناقضه گر رسیده و مهر شود.
- ۹-۵- پیشنهاد باید دارای تاریخ باشد.

تسلیم پیشنهادها

۱۰. لاک و مهر و نشانه گذاری پیشنهادها

- ۱۰-۱- اسناد و مدارک پیشنهاد مناقضه باید به ترتیب ذکر شده در پیوست شماره یک این دستورالعمل (شرایط ویژه مناقضه) در پاکت های سه گانه "الف"، "ب" و "ج" قرار داده شوند.
- ۱۰-۲- هر یک از سه پاکت "الف"، "ب" و "ج"، باید لاک و مهر شده و جمعاً در لفاف یا پاکت لاک و مهر شده دیگری گذارده شوند و روی آن نام و نشانی مناقضه گر، نام نشانی مناقضه گذار و شماره مناقضه قید گردد.

۱۱. مهلت تسلیم پیشنهادها

- ۱۱-۱- مناقضه گران باید پیشنهاد خود را با رعایت این دستورالعمل و به شرح درج شده در آن تکمیل کنند و حداکثر تا ساعت و تاریخ تعیین شده در کاربرگ مناقضه به نشانی پستی درج شده در کاربرگ تحویل نموده و رسید دریافت کنند.
- ۱۱-۲- مناقضه گزار ممکن است به تشخیص خود مهلت تسلیم یا گشایش پیشنهادها را طبق بند ۵-۱ تمديد کند. در این حالت تمام حقوق و تعهدهای مناقضه گزار و پیشنهاد دهندگان تابع مهلت تمديد شده است.
- ۱۱-۳- مناقضه گزار پیشنهادهایی را که دیرتر از مهلت یاد شده تسلیم شود دریافت نخواهد کرد.

۱۲. اصلاح، جایگزینی و پس گرفتن پیشنهاد مناقضه

- ۱۲-۱- مناقضه گر می تواند پیشنهاد خود را پس از تسلیم اصلاح کرده یا پس بگیرد، به شرط آن که اصلاح پیشنهاد، یا اعلام تمایل به پس گرفتن آن طبق بند ۱۲-۳، پیش از مهلت تعیین شده برای تسلیم پیشنهاد انجام شده باشد.
- ۱۲-۲- مناقضه گری که بخواهد پیشنهادی را پس بگیرد و یا اصلاح کند، باید کتباً مناقضه گزار را پیش از آخرین مهلت تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها مطلع سازد. درخواست پس گرفتن پیشنهاد باید به نشانی مناقضه گزار تسلیم شده و در برگیرنده عنوان و شماره دعوت نامه و عبارت "درخواست پس گرفتن پیشنهاد" باشد. درخواست های پس گرفتن پیشنهاد دریافت شده، پس از آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها نادیده گرفته شده و پیشنهاد، معتبر تلقی خواهد گردید.
- ۱۲-۳- اصلاحیه پیشنهاد باید به شمار نسخه ها و به ترتیب مشخص شده در ماده ۱۰ تهیه شده و نشانه گذاری گردد و بر حسب مورد، عبارت "اصلاحیه پیشنهاد - پاکت الف"، یا "اصلاحیه پیشنهاد - پاکت ب"، یا "اصلاحیه پیشنهاد - پاکت ج"، روی آنها



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

نوشته شده و به ترتیب در پاکت مربوط به تضمین شرکت در مناقصه، یا پیشنهاد فنی بازرگانی، یا پیشنهاد قیمت گذاشته شوند. این پاکت (ها) باید در داخل یک پاکت خارجی با لفاف لاک و مهر شده که علامت "اصلاحیه" دارد، قرار داده شوند.

۱۳. گشایش پیشنهادهای مناقصه

۱۳-۱- ابتدا پاکت‌های "الف" و سپس پاکت‌های "ب" مناقصه گران گشوده خواهد شد. هرگاه محتوای این پاکت‌ها به ترتیب تعیین شده در اسناد و شرایط مناقصه کامل نباشد، پیشنهاد مردود تلقی شده و پاکت‌های "ب و ج" و یا "ج" (حسب مورد) عیناً به صورت ناگشوده به مناقصه‌گر مربوطه بازگردانده خواهد شد.

۱۳-۲- مناقصه‌گزار توسط کمیته فنی - بازرگانی، ارزیابی کاملی از پیشنهادهای قابل قبول به منظور تشخیص این که طبق خواسته‌های مناقصه‌گزار هستند، انجام می‌دهد. به منظور رسیدن به چنین تشخیصی، کمیته فنی - بازرگانی، جنبه‌های مختلف فنی پیشنهادهای را بر اساس اطلاعات فراهم شده از سوی مناقصه‌گران و با توجه به معیارها و روش ارزیابی مندرج در کاربرگ مناقصه مورد بررسی و مقایسه قرار خواهد داد. حداقل امتیاز ارزیابی کیفی مناقصه‌گران جهت بازگشایی پاکت "ج"، در کاربرگ مناقصه مشخص شده است.

۱۳-۳- سپس پاکت‌های "ج" مناقصه‌گرانی که محتوای پاکت "الف" و "ب" آن‌ها مورد قبول مناقصه‌گزار قرار گرفته است گشوده می‌شود. مناقصه‌گزار کامل بودن محتوای پاکت "ج" مناقصه‌گران را به ترتیب تعیین شده در اسناد و شرایط مناقصه بررسی می‌نماید. چنانچه مبلغ نهایی پیشنهاد قیمت مناقصه‌گر که به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت درج شده است با یکدیگر اختلاف داشته باشد قیمت پیشنهادی به حروف مبنا خواهد بود. سپس مناقصه‌گزار نسبت به ارزیابی مالی پیشنهادهای قیمت پذیرفته شده اقدام می‌نماید و مناقصه‌گری که مناسب‌ترین قیمت را پیشنهاد داده باشد به عنوان برنده اول اعلام می‌نماید.

تبصره ۱: در صورتی که ارائه تجزیه بهاء در اسناد مناقصه پیش بینی شده باشد پیشنهاد قیمت مناقصه‌گرانی که فاقد تجزیه بها باشد مردود شناخته می‌شود.

۱۳-۴- هنگام ارزیابی پیشنهادهای مناقصه‌گزار ممکن است به تشخیص خود از مناقصه‌گران درخواست ارایه توضیح در مورد پیشنهادهایشان بنماید. درخواست ارایه توضیحات و پاسخ آن بصورت مکتوب بوده و نباید هیچ گونه تغییری در قیمت یا اصل پیشنهاد خواسته و یا داده شود. توضیحات یا اطلاعات فراهم شده به صورت مکتوب جزء جدانشدنی پیشنهاد محسوب می‌شود.

۱۴. حق قبول یا رد پیشنهادهای

۱۴-۱- مناقصه‌گزار در لغو مناقصه و یا قبول و یا رد پیشنهادات مختار است و از این بابت هیچ مسئولیت و تعهدی را در برابر مناقصه‌گران نخواهد داشت و هیچگونه حقی برای مناقصه‌گران ایجاد نخواهد شد.

۱۵. واگذاری پیمان

۱۵-۱- پیش از انقضای مدت اعتبار پیشنهاد، مناقصه‌گزار برنده مناقصه را به صورت کتبی، با ارسال نامه پذیرش مطلع خواهد ساخت.

۱۶. امضا و مبادله پیمان



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

۱-۱۶- مناقصه گزار پس از ابلاغ نامه پذیرش، اسناد پیمان را (طبق نمونه موجود در اسناد مناقصه) با اعمال توافق‌های دو طرف، تهیه و از مناقصه گر برنده مناقصه دعوت می‌کند تا در مهلت تعیین شده در اسناد مناقصه، برای امضا و مبادله آن به نشانی مناقصه گزار مراجعه کند.

۱۷. ضمانت نامه انجام تعهدات

۱-۱۷- مناقصه گر برنده پس از دریافت نامه پذیرش، ظرف مدت تعیین شده در کاربرگ مناقصه باید ضمانت نامه انجام تعهدات مطابق شرایط تعیین شده در اسناد مناقصه تأمین و ارائه نماید.

۲-۱۷- امتناع مناقصه گر برنده مناقصه و یا تاخیر غیر موجه وی در امضای پیمان یا سپردن ضمانت نامه انجام تعهدات، (ظرف مدت یک هفته کاری از تاریخ ابلاغ برنده) به مناقصه گزار حق می‌دهد که وجوه مربوط به ضمانت نامه شرکت در مناقصه را ضبط کرده و با برنده دوم مبادرت به مبادله پیمان نماید. در صورت امتناع برنده دوم، ضمانت نامه وی نیز ضبط شده و مناقصه تجدید خواهد گردید.

۱۸. فساد و تبانی، مصالحه به زیان مناقصه گزار

۱-۱۸- هرگاه در جریان مناقصه اطلاع حاصل شود که مناقصه گرانی به زیان مناقصه گزار تبانی کرده‌اند و مراتب به مناقصه گزار گزارش شود، و در صورتی که به تشخیص مناقصه گزار این امر صورت گرفته باشد، مناقصه لغو خواهد شد و مناقصه گزار گزارش امر را با درج نام مناقصه گرانی که در این جریان شرکت داشته‌اند، برای اقدام قانونی به مراجع ذیصلاح ارسال خواهد.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

بخش اول: پیوست شماره یک دستورالعمل شرکت در مناقصه

کاربرگ مناقصه

اطلاعات کاربرگ مناقصه، در توضیح و تکمیل موادی از دستورالعمل شرکت در مناقصه است که به کاربرگ مناقصه موکول شده، و همچنین محتویات پاکات مناقصه یا سایر شرایط خاص مناقصه است. شماره بندهای درج شده در بند الف این کاربرگ، همان شماره بندهای مربوط در دستورالعمل شرکت در مناقصه است. در صورت وجود تناقض، مفاد کاربرگ مناقصه، بر مفاد دستورالعمل شرکت در مناقصه، اولویت دارد.

الف - اطلاعات مناقصه

۱-۱	بازدید از محل کارگاه، با هماهنگی قبلی با مناقصه گزار الزامی است. آقای مهدی عارفی با شماره تلفن ۰۹۱۳۳۹۵۰۲۸۵. جهت هماهنگی بازدید قبل از شرکت در مناقصه معرفی می گردد. (مناقصه گر باید با هماهنگی مناقصه گزار و در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ راس ساعت ۰۹:۰۰ از محل کارگاه و امکانات موجود بازدید به عمل آورد) تأیید نهایی امتیازات مربوط به توان تجهیزاتی صرفاً بعد از بازدید و تأیید نماینده کارفرما و دستگاه نظارت قابل اعمال خواهد بود و در صورت عدم تأیید تمام یا بخشی از موارد اظهار شده مناقصه گر حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.
۱-۲	مهلت ارسال پرسش های مناقصه گران، در مورد اسناد مناقصه، تا ۵ روز قبل از آخرین مهلت ارایه پیشنهادات است.
۱-۳	جلسه توجیهی، در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ ساعت ۰۹:۰۰ در محل سایت شرکت گهر انرژی به نشانی: کرمان- سیرجان- کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان به شیراز- نیروگاه سیکل ترکیبی گهران برگزار می گردد. شرکت در این جلسه الزامی است. جهت هر گونه سوال و هماهنگی لازم در این خصوص با آقای مهدی عارفی با شماره تلفن ۰۹۱۳۳۹۵۰۲۸۵ تماس حاصل نمایید.
۱-۴	مناقصه گزار، می تواند هر زمانی پیش از آخرین روز تعیین شده، برای تسلیم پیشنهادات با صدور الحاقیه در اسناد مناقصه، تجدید نظر به عمل آورده و یا موعد تسلیم یا گشایش پیشنهادات را، به تعویق اندازد.
۱-۵	مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه معادل ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست و پنجاه میلیارد ریال) است. این ضمانت نامه باید به صورت بانکی و طبق فرم مندرج در اسناد مناقصه باشد. مدت اولیه اعتبار ضمانت نامه باید ۹۰ روز از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات بوده و برای ۹۰ روز دیگر قابل تمدید باشد.
۱-۶	پیشنهادهای، باید تا ۹۰ روز پس از آخرین موعد تسلیم پیشنهادات، اعتبار داشته باشد.
۱-۷	آخرین مهلت تحویل پیشنهاد ها ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱. آدرس محل تحویل پیشنهادات: کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان- شیراز شرکت گهر انرژی سیرجان- دفتر کمیسیون معاملات- تحویل حضوری - تحویل کمیسیون معاملات سرکار خانم زیدآبادی نژاد ۰۹۱۳۷۶۷۸۵۱۹ گردد.
۱-۸	روند بررسی اسناد مناقصه و الزامات قطعی جهت بازگشایی پاکات قیمت: ۱- حداقل امتیاز ارزیابی کیفی مناقصه گران برای بازگشایی پاکات قیمت، برابر با ۷۰ امتیاز می باشد. ۲- داشتن حد اقل الزامات بخش توان تجهیزاتی (حداقل ۴ خط رول فرمینگ و یک خط گالوانیزه استیجاری مدت دار با حداقل ۶ ماه اعتبار یا ملکی) ۳- داشتن قرارداد تامین سازه نیروگاه خورشیدی به مجموع ظرفیت ۱۰۰ مگاوات (مطابق توضیحات بخش سوابق اجرایی)



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۴- مناقصه گر موظف است در پاکت ب، دفترچه محاسبات شامل محاسبات سازه و محاسبات اتصالات و محاسبات خوردگی به همراه فایل SAP سازه (بر روی فلش یا CD) را ارایه نماید. محاسبات سازه مناقصه گرانی که حداقل امتیاز را کسب کردند، مورد بررسی فنی قرار گرفته و تنها پاکت ج مناقصه گرانی باز خواهد شد که پیشنهاد فنی آنها مورد تایید واقع شده باشد و امتیاز کافی در بخش ارزیابی فنی را کسب نموده باشند. <u>در صورتی که کیفیت محاسبات و مدارک فنی ارائه شده مورد تأیید خریدار نباشد پاکات مناقصه گر بدون بازگشایی پاکت قیمت عودت داده خواهد شد حتی اگر امتیاز بخش ارزیابی کیفی را دریافت نموده باشد.</u> <u>داشتن هر ۴ شرط فوق جهت بازگشایی پاکت قیمت الزامی است.</u>	
مرحله تعیین مناسب ترین قیمت: ۱-۳-۱۳- قیمت تراز شده : پس از حذف پیشنهادات نامتناسب، قیمت پیشنهادی سایر مناقصه گران جهت بررسی بیشتر به کمیته فنی-بازرگانی ارسال می گردد. برنده مناقصه، مناقصه گری است که پایین ترین قیمت تراز شده را به دست آورد. روش ارزیابی مالی پیشنهادها، براساس قیمت تراز شده پیشنهادی به روش تعیین شده به شکل زیر است: $L = \frac{100 * C}{100 - (i * (100 - t))}$ که در آن: L= قیمت تراز شده پیشنهاد C= قیمت پیشنهادی مناقصه-گر (عدد برگ پیشنهاد قیمت) t = امتیاز ارزیابی مناقصه گر (بین حداقل امتیاز ارزیابی قابل قبول تا ۱۰۰) i= ضریب تاثیر امتیاز فنی بازرگانی در این مناقصه برابر با ۰.۴ می باشد.	۱-۹
ضمانت نامه انجام تعهدات باید ظرف مدت ۷ روز کاری از دریافت نامه پذیرش، به مناقصه گزار تسلیم شود. این ضمانت نامه باید به صورت بانکی غیر مشروط و طبق فرم مندرج در اسناد مناقصه باشد.	۱-۱۰



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

ب- محتویات پاکات مناقصه

در این پیوست منظور از مهر و امضاء هر گونه سند و یا مدرک توسط مناقصه گر، مهر آن سند و یا مدرک توسط مناقصه گر و امضاء اصل آن سند توسط دارندگان امضاء مجاز و تعهد آور وی می باشد.

۱. اسناد و مدارک مناقصه مهر و امضاء شد باید به ترتیب ذکر شده زیر در پاکت های سه گانه "الف"، "ب" و "ج" قرار داده شوند به ترتیب مذکور در دستورالعمل شرکت در مناقصه) ارائه گردند. هر یک از سه پاکت "الف"، "ب" و "ج"، باید لاک و مهر شده و جمعاً در لفاف یا پاکت لاک و مهر شده دیگری گذارده شوند و روی آن نام و نشانی مناقصه گر، نام و نشانی مناقصه گذار شماره مناقصه و موضوع مناقصه ذکر گردد. محتویات هر یک از پاکات پیشنهاد به شرح ذیل است:

۱-۱- پاکت "الف": ضمانتنامه شرکت در مناقصه مطابق دستورالعمل شرکت در مناقصه

۱-۲- پاکت "ب": کلیه اسناد مناقصه (شامل دستورالعمل شرکت در مناقصه) به استثناء برگ پیشنهاد قیمت باید در پاکت «ب» ارائه گردد. پاکت «ب» نباید حاوی هیچگونه اطلاعات مالی باشد. همچنین مدارک فنی و نقشه ها و نسخ نرم افزاری طراحی و دفترچه محاسبات و پیشنهادات اجرایی برای پوشش ضد خوردگی در این پاکت ارائه میشود. ابتدا کمیته فنی تمام پیشنهادات فنی و دفترچه های محاسبات ارائه شده را بررسی و امتیازبندی میکنند و صرفاً مناقصه گرانی که طراحی مناسب و حداقل کیفیت طراحی کافی ارائه داده باشند وارد مرحله ارزیابی کیفی خواهند شد.

۱-۳- پاکت "ج": برگ پیشنهاد قیمت در پاکت «ج» ارائه شود.

تبصره: مناقصه گزار بنا به تشخیص خود مختار به حذف قیمت های خارج از اعتدال می باشد.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

اسناد مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی
سیرجان
بخش دوم: محتویات پاکت «ب»



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

بخش دوم: محتویات پکت «ب»

علاوه بر مدارک ذیل دستورالعمل شرکت در مناقصه و کاربرگ آن مهر و امضاء شده و در پکت ب ارائه گردد.
کلیه اطلاعات خواسته شده در فرم های ارزیابی مناقصه گران به صورت دقیق و خوانا و مستندات مربوطه برابر با اصل با امضاء اصل صاحبان امضاء مجاز و مهمور به مهر و نسخه اسکن شده کلیه مدارک به صورت فایل الکترونیکی با فرمت PDF بر روی یک عدد لوح فشرده الزامی و USB Flash ارائه گردد.

۱-۲ - مدارک ثبتی و حقوقی مناقصه گر

رونوشت مهر و امضاء شده (امضای اصل): اسنادنامه، آخرین آگهی روزنامه رسمی، اسامی دارندگان امضاء مجاز و تعهدآور به انضمام گواهی امضاء از دفاتر اسناد رسمی و رونوشت کارت ملی و تمام صفحات شناسنامه، اسامی اعضای هیئت مدیره براساس آگهی روزنامه رسمی، اسامی و قدر السهم آخرین سهامداران، ارائه پرینت ظرفیت مجاز از سایت سازمان برنامه و بودجه، آخرین صورت های مالی حسابرسی شده شرکت.

۲-۲ - ارزیابی کیفی مناقصه گر

مناقصه گر حداقل باید دارای قرارداد موفق تامین ۱۰۰ مگاوات سازه نیروگاه خورشیدی در مجموع قراردادهای سه سال گذشته باشد.

پیشنهاد مناقصه ی مناقصه گری که فاقد شرایط فوق باشد، مردود تلقی گردیده و پیشنهاد وی مسترد می گردد.

الف - معیارهای ارزیابی توان اجرای کار و وزن آنها

ردیف	معیارهای ارجاع کار	امتیاز
۱	سوابق اجرایی	۱۰
۲	دانش و تجربه	۲۰
۳	حسن سابقه کار	۱۰
۴	توان مالی و اعتباری	۱۰
۵	کیفیت طراحی و دفترچه محاسبات و انعطاف پذیری سازه در نصب	۲۰
۶	توان تجهیزاتی	۳۰
	امتیاز کل =	۱۰۰

تذکر ۱: ارسال اسناد و مدارک اثبات کننده موارد فوق ضروری است.

تذکر ۲: داشتن حداقل توان تجهیزاتی الزامی است.

۱- حداقل داشتن ۴ خط رول فرمینگ الزامی است.



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۲ - داشتن حداقل یک خط گالوانیزه ملکی یا استیجاری مدت دار الزامی است. (حداقل قرارداد استیجاری ۶ ماه اعتبار داشته باشد. برای اعتبار کمتر امتیازی تعلق نمیگیرد.)
(در غیر این صورت مناقصه گر از روند مناقصه خارج می گردد)

۱ - سوابق اجرایی (۱۰ امتیاز)

مناقصه گر بایستی سوابق اجرایی قبلی مرتبط با موضوع مناقصه را در جدول زیر ارائه نماید در صورتی که موضوع قرارداد با موضوع مناقصه مرتبط باشد. برای قراردادهای غیر مشابه هیچگونه امتیازی تعلق نمی گیرد.

سوابق اجرایی که مجموع آنها کمتر از ۱۰۰ مگاوات باشد از فرآیند ارزیابی و مناقصه حذف میشوند.

تذکر ۱: ارائه صفحاتی از قرارداد که موضوع مناقصه، تاریخ شروع قرارداد، مبلغ قرارداد در آن مشخص شده باشد الزامی است. ارائه مستندات و قراردادهای مربوط به قرارداد مناقصه گران در این بخش شامل امتیاز خواهد بود. مناقصه گر موظف است قراردادهای فروش دارای تاریخ معتبر را به همراه اسناد مالی (مدارک مالی دریافت مبالغ قراردادهای مذکور دارای کد رهگیری در صورتحساب بانکی با مهر بانک) ارائه دهد. در صورت عدم ارائه مستندات مثبت خواسته شده در فرمت ذکر شده هیچ امتیازی به مناقصه گر داده نخواهد شد. و یا در خصوص هر قرارداد ارائه اسناد مربوط به ثبت قرارداد در سامانه مودیان مالیاتی (از زمان احداث سامانه) الزامی است. در صورت ارائه نشدن مستندات کافی امتیازی به مناقصه گر تعلق نمیگیرد.

ردیف	موضوع قرارداد	ظرفیت تامین سازه خورشیدی (MW)	کارفرما	تاریخ شروع	تاریخ پایان	شماره تماس کارفرما	مستندات مثبت (اسناد مالی یا ثبت سامانه مودیان)
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							

برای هر سابقه کاری متناسب با طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی به ظرفیت ۲ تا ۷ مگاوات ۰.۳ امتیاز، ۷ تا ۲۰ مگاوات ۰.۶ امتیاز ۲۰ تا ۴۰ مگاواتی ۱ امتیاز ۴۰ الی ۶۰ مگاواتی ۲ امتیاز و برای ظرفیت بالاتر از ۶۰ مگاوات ۳ امتیاز تعلق می گیرد.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۲- دانش و تجربه (۲۰ امتیاز)

در این بخش صرفاً به قدمت و تداوم فعالیت مناقصه گر امتیاز تعلق میگیرد:

برای مناقصه گران با تجربه کمتر از ۳ سال در تولید و فروش سازه خورشیدی هیچ امتیازی تعلق نمیگیرد.

ارائه مستندات و قراردادهای مربوط به قدمت کار مناقصه گران در این بخش شامل امتیاز خواهد بود. مناقصه گر موظف است قراردادهای فروش دارای تاریخ معتبر را به همراه اسناد مالی (مدارک مالی دریافت مبالغ قراردادهای مذکور دارای کد رهگیری در صورتحساب بانکی با مهر بانک ارائه گردد). در صورت عدم ارائه مستندات مثبت خواسته شده مالی در خصوص قراردادها هیچ امتیازی به مناقصه گر داده نخواهد شد.

رویه امتیاز دهی به شرح زیر است :

برای مناقصه گران با تجربه کمتر از ۳ سال در تولید و فروش سازه خورشیدی هیچ امتیازی تعلق نمیگیرد.

در صورت داشتن قرارداد معتبر تولید و فروش سازه خورشیدی با قدمت بین ۳ الی ۴ سال ۶ امتیاز

در صورت داشتن قرارداد معتبر تولید و فروش سازه خورشیدی با بین ۴ الی ۵ سال ۹ امتیاز

در صورت داشتن قرارداد معتبر تولید و فروش سازه خورشیدی با بین ۵ الی ۶ سال ۱۵ امتیاز

در صورت داشتن قرارداد معتبر تولید و فروش سازه خورشیدی با بیش از ۶ سال ۲۰ امتیاز

ردیف	موضوع قرارداد	ظرفیت تامین سازه خورشیدی (MW)	کارفرما	تاریخ شروع	تاریخ پایان	شماره تماس کارفرما	مستندات مثبت (اسناد مالی)
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							

۳- حسن سابقه در کارهای قبلی (۱۰ امتیاز)

مناقصه گران بایستی فرم حسن سابقه مربوط به قراردادهای ارائه شده در بخش قبل را به صورت مهمور با مهر شرکت ارائه نمایند.

به ازای هر حسن سابقه حداکثر ۱ امتیاز تعلق می گیرد. (امتیاز حسن سابقه صرفاً به قراردادهایی تعلق میگیرد که در بخش

۱ شامل امتیاز شده اند). به قراردادهای خارج از موضوع و ظرفیت کمتر از ۲ مگاوات امتیازی داده نمیشود.

تذکر: به حسن سابقه مربوط به سایر قراردادها هیچ امتیازی تعلق نمی گیرد.

۴- توان مالی و اعتباری (۱۰ امتیاز)



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

ردیف	معیار ارزیابی	متوسط ۵ سال گذشته	عدد ملاک مقایسه
۱	مبلغ مالیات سالانه براساس تأیید اداره مالیاتی	a	50a
۲	مبلغ بیمه تأمین اجتماعی پرداخت شده به سازمان تأمین اجتماعی	b	70b
۳	درآمد ناخالص سالانه، مستند به صورت های مالی حسابرسی شده	c	3c
۴	مبلغ دارایی های ثابت مستند به صورت های مالی حسابرسی شده	d	5d
۵	تأیید اعتبار صادر شده از طرف بانک ها یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر	e	e

بیشترین عدد مربوط به ستون "عدد ملاک مقایسه" در ردیف های ۱ الی ۵ جدول فوق به عنوان شاخص توان مالی و اعتباری منظور می گردد. اگر این مبلغ از مبلغ برآورد پروژه حاضر بیشتر شود، حداکثر امتیاز (۱۰۰ درصد) تعلق می گیرد. در غیر اینصورت به تناسب، امتیاز کسر می گردد.

ارائه رونوشت برابر با اصل مدارک درخواستی جدول فوق الزامی می باشد.

۵- کیفیت طراحی و دفترچه محاسبات و انعطاف پذیری سازه در نصب (۲۰ امتیاز)

ارائه نقشه و دفترچه محاسبات سازه مطابق با استانداردهای اعلام شده ضروری است و مناقصه گر موظف است دفترچه محاسبات، تمامی نقشه و مدارک و مستندات طراحی خود را به بهر همراه لیست قطعات (MTO) محاسبه شده و همچنین پیشنهاد اجرایی برای پوشش ضد خوردگی متناسب با وضعیت خوردگی شدید خاک سایت را تمام و کمال ارائه دهد. محاسبات بدون رعایت استانداردهای ارائه شده از فرآیند مناقصه حذف خواهند شد. در این بخش در صورت پذیرفته شدن کلیات طراحی مهندسی بر اساس پارامترهای زیر به مناقصه گران امتیاز داده خواهد شد:

- ۱- استحکام کلی طرح سازه در بردارنده ضرایب اطمینان و بهره برداری طراحی (۴ امتیاز)
- ۲- کیفیت طراحی اتصالات با هدف جلوگیری از تمرکز تنش تحت بارگذاری (۴ امتیاز)
- ۳- انعطاف پذیری و توانایی بالا در جبران خطاهای پایه کوبی (۴ امتیاز)
- ۴- رواداری های مناسب در اتصالات برای افزایش سرعت نصب سازه و پنل همزمان با رعایت الزامات استاندارد و استحکامی (۴ امتیاز)
- ۵- پارامترهای دیگر طراحی مانند رفتار دینامیکی، عدم تنوع بالای قطعات، عدم نیاز به برشکاری و سوراخکاری در شرایط مختلف نصب و ... (۴ امتیاز)

۶- توان تجهیزاتی (۳۰ امتیاز)

امتیاز دهی این بخش مطابق جدول زیر محاسبه می گردد.

۱- داشتن حداقل ۴ دستگاه رول فرمینگ الزامی است. مناقصه گران در صورت نداشتن این شرط از

فرآیند مناقصه حذف خواهند شد.

۲- داشتن حداقل یک خط گالوانیزه ملکی یا استیجاری مدت دار الزامی است. (حداقل قرارداد

استیجاری ۶ ماه اعتبار داشته باشد. برای اعتبار کمتر امتیازی تعلق نمیگیرد.)

(در غیر این صورت مناقصه گر از روند مناقصه خارج می گردد)



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

تجهیز	نحوه امتیازدهی	حداکثر امتیاز
خط رول فرمینگ C/U ریل	۴ خط: ۵ امتیاز ۵ خط: ۷ امتیاز ۶ خط: ۱۰ امتیاز ۷ خط و بیشتر: ۱۵ امتیاز * حداقل داشتن ۴ رول فرمینگ خط مجزا الزامی است.	۱۵
خط گالوانیزه گرم اختصاصی یا استیجاری	استیجاری ۵ و اختصاصی (ملکی) ۱۵ * قرارداد استیجاری باید دارای مدت مشخص حداقل ۱ ساله باشد به قراردادهای استیجاری که صرفاً جهت یک پروژه باشند امتیازی داده نمیشود.	۱۵
جمع		۳۰

امتیاز بخش توان تجهیزاتی صرفاً در صورتی به مناقصه‌گر تعلق می‌گیرد که در زمان ارزیابی وضعیت کارخانه صحت عملکرد و وضعیت تجهیز در زمان بازدید از کارخانه سازنده به تایید مشاور مناقصه گذار رسیده باشد. لازم است مستندات وضعیت تجهیز در پاکت ب و همچنین اصل مستندات در زمان بازدید ارائه گردد.

توضیحات:

کلیه مستندات مربوط به هر یک از فرم های ارزیابی کیفی شرکت کنندگان در مناقصه (ردیف های جدول فوق) می بایستی جمع آوری و تکمیل و در پاکت (ب) ارسال گردد.

کلیه مستندات باید ممهور به مهر شرکت و امضای صاحبان امضای مجاز باشد.

حداقل امتیاز کسب شده مناقصه‌گران در ارزیابی کیفی برای گشایش پاکت "ج" ۷۰ می باشد.

مناقصه‌گزار در هر مرحله و هر زمان اختیار دارد که مستندات برابر با اصل مدنظر خود را از مناقصه‌گران درخواست نماید و مناقصه‌گر باید مدارک و مستندات درخواستی را حداکثر طی سه روز کاری به مناقصه‌گزار ارائه نماید و در صورت عدم ارائه مستندات درخواست شده طی مدت مذکور، پیشنهاد مناقصه‌گر از فرآیند مناقصه کنار گذاشته می‌شود و مناقصه‌گر حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۲-۳- فرم های مناقصه

بسمه تعالی

ضمانت نامه شرکت در مناقصه

(نمونه یک)

نظر به اینکه* به نشانی: مایل است در مناقصه***

شرکت نماید، این** از* در مقابل***

برای مبلغ ریال تضمین و تعهد مینماید چنانچه*** به این**

اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم

ضمانت نامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است، تا میزان ریال هر مبلغی را که***

مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی*** بدون اینکه

احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته باشد، بی درنگ در وجه

یا حواله کرد*** بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبر می باشد این مدت بدون

درخواست کتبی*** برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه***

نخواهد مدت اعتبار این ضمانت نامه را تمدید کند و یا* موجب این تمدید را فراهم نسازد و**

را موافق با تمدید ننماید*** متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد،

مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا به حواله کرد*** پرداخت کند.

* عنوان مناقصه گر

** عنوان بانک یا شرکت بیمه

*** عنوان مناقصه گزار

**** موضوع قرارداد مورد نظر

تذکر مهم: ضمانت نامه اخذ شده می باید با عنوان ضمانت نامه شرکت در مناقصه صادر شود. (صدور ضمانت نامه با عنوان شرکت در فرآیند ارجاع کار مورد قبول نمی باشد.) ضمناً در متن ضمانت نامه نباید عبارت زیر درج شود «با دستور مرجع قضایی امکان جلوگیری از ضبط ضمانت نامه وجود دارد.»



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

بسمه تعالی ضمانتنامه انجام تعهدات (نمونه دو)

نظر به اینکه * به نشانی : *
قرارداد **** دارد، این ** از *
برای مبلغ
گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که ***
** اطلاع دهد که *
ریال ، هر مبلغی را که *** مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ***
بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد ، بی درنگ در وجه یا
حواله کرد **** بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز *
است و بنابه درخواست کتبی **** واصله تا
قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتیکه **
یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند **
را حاضر به تمدید نماید، **
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد ****
پرداخت کند .

امضاء مهر بانک

* عنوان مناقصه گر

** عنوان بانک یا شرکت بیمه

*** عنوان مناقصه گزار

**** موضوع قرارداد مورد نظر



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

بسمه تعالی ضمانت نامه پیش پرداخت (نمونه سه)

نظر به اینکه *
اطلاع داده است که قرارداد**
را با ***
به نشانی
به این**
منعقد نموده
است و قرار است مبلغ بعنوان پیش پرداخت به*
پرداخت شود، این**
است در صورتیکه ***
کتاباً به این
بانک اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به *
مبلغ پیش پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصل شده از ***
بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری
قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد ***
بپردازد. اعتبار این
ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز
است و بنا به درخواست کتبی ***
واصله تا قبل از پایان وقت اداری
روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتیکه*
نتواند یا نخواهد مدت این
ضمانت نامه را تمدید کند و یا *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند**
را حاضر به تمدید نماید ***
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد ***
پرداخت کند. مبلغ این ضمانت نامه بنابه درخواست کتبی*
که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده
است، طبق نظر کتبی ***
که باید حد اکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعمال**
به***
در مورد پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از ســـــوی***
ضمانت نامه معادل مبلغی که *
اعلام نموده است، تقلیل داده خواهد شد.
در صورتیکه تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانت نامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود
، این ضمانت نامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا مسترد نگردد.

* عنوان مناقصه گر
** عنوان بانک یا شرکت بیمه
*** عنوان مناقصه گزار
**** موضوع قرارداد مورد نظر



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

بسمه تعالی

ضمانت نامه کسور حسن انجام کار

(نمونه چهار)

نظر به اینکه*
به این**
اطلاع داده است که مقرر است مبلغ
ریال از طرف***
به عنوان استرداد کسور حسن انجام کار قرارداد***
به* پرداخت شود، از این
رو پس از پرداخت وجه مزبور به حساب*
نزد این**
متعهد است در صورتیکه***
این ضمانت نامه به این**
از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است، تا میزان
ریال، هر مبلغی را که***
مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای***
بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضائی داشته باشد بی درنگ در وجه یا حواله کرد***
بپردازد. مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز
است و بنابه درخواست کتبی
واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد***
و در صورتیکه***
نتولند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا*
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند**
را حاضر به تمدید نماینداین***
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج
شده در بالا را در وجه یا حواله کرد***
پرداخت کند.

* عنوان مناقصه گر

** عنوان بانک یا شرکت بیمه

*** عنوان مناقصه گزار

**** موضوع قرارداد مورد نظر



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

فرم درخواست آزادسازی ضمانت نامه شرکت در مناقصه

بسمه تعالی

درخواست آزادسازی ضمانت نامه شرکت در مناقصه

دبیر کمیسیون معاملات شرکت گهر انرژی سیرجان

با سلام و احترام

با عنایت به حضور این شرکت در مناقصه شماره با موضوع و
صدور ضمانت نامه شرکت در مناقصه از بانک به شماره به نفع آن شرکت محترم، خواهشمند است
در صورت وجود شرایط آزادسازی ضمانت نامه، نسبت به ابطال و استرداد آن دستور اقدام مقتضی را صادر بفرمایید.
(در صورت تمایل به دریافت ضمانتنامه در محل نیروگاه گهران (سیرجان کیلومتر ۵۰ جاده شیراز) لطفاً نماینده خود را معرفی
بفرمایید.)

نام و نام خانوادگی

امضا



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

بسمه تعالی

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

مربوط به مناقصه عمومی:

" مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان "

الف- بدینوسیله تایید می نماید، که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب- همچنین بدین وسیله تایید می نماید، که اسناد و مدارک موضوع بند ((ج)) ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده، تمامی مسئولیت های لازم و نیز اجرای کامل آنها بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

۱- آیین نامه ی داخلی شرکت گهر انرژی سیرجان برای برگزاری مناقصات

۲- تصویب نامه هیات وزیران به شماره ۷۳۳۷۷ / ت ۳۰۳۷۴ ه مورخ ۲۲ / ۱۲ / ۸۳ موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های دولتی.

۳- بخشنامه شماره ۱۴۰۰ / ۵۴ / ۶۷۲۴ -۱ مورخ ۲۴ / ۵ / ۷۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد اشتغال کارگران محلی.

۴- مصوبه شماره ۳۷۶۹۴ / ن مورخ ۲۱ / ۱۰ / ۷۹ وزارت کار و امور اجتماعی در خصوص ممنوعیت بکارگیری اتباع بیگانه.

۵- قانون کار، قانون مالیات های مستقیم، مقررات مربوط به عوارض و کسورات قانونی از کارکرد پیمان ها و مقررات وزارت کار و امور اجتماعی در خصوص ممنوعیت بکارگیری اتباع بیگانه.

۶- سایر مقررات جاری شرکت گهر انرژی سیرجان و مقررات جاری کشور که به هر نحو در ارتباط با این استعلام و پیمان و اجرای آن می باشد.

برنده مناقصه ملزم است ظرف مدت هفت روز پس از اطلاع از برنده شدن در مناقصه در دفتر مناقصه گزار حاضر شده و سه نسخه از کلیه اسناد و نقشه ها و پیمان و شرایط عمومی و مانند آنچه را که قبلاً امضاء نموده و ضمیمه پیشنهاد خود تسلیم داشته (باستثنای تضمینی که در این مورد تسلیم نموده) و براساس پیشنهاد خود برنده مناقصه شناخته شده است، تکمیل، امضاء و مهر نموده همراه تضمین لازم برای عقد پیمان به دفتر خریدار تحویل نماید. در غیر این صورت تضمین شرکت در مناقصه او که تسلیم نموده است به نفع خریدار و بدون هیچگونه تشریفات قضائی ضبط شده و برنده مذکور حق هیچگونه اعتراض و ادعائی نسبت به آن نخواهد داشت. در چنین مواردی خریدار با رعایت آئین نامه معاملات خود و دستورالعمل مربوطه، نفر دوم را به عنوان برنده اعلام می کند و در صورت تکرار شرایط فوق الذکر نفر سوم را به عنوان برنده اعلام می کند.

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان



نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ:

نام و نام خانوادگی دارندگان حق امضاء مجاز و اسناد تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیت‌های ناشی از پیمان و مناقصه، مورد تایید و قبول این مناقصه‌گر و خریدار نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد.

نام و امضای صاحبان امضاء مجاز و اسناد تعهدآور (مناقصه‌گر)

نام و امضای خریدار



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

پیشنویس قرارداد

طراحی مهندسی، ساخت و تحویل (FCA درب کارخانه) پایه‌ها و سازه‌های نگهدارنده پنل‌های نیروگاه
خورشیدی فتوولتائیک ۶۰ مگاواتی گهر انرژی سیرجان
(خرید تجهیزات)

خریدار: شرکت گهر انرژی سیرجان

فروشنده شرکت:

شماره قرارداد:



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

موافقت نامه قرارداد

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ بین شرکت گهر انرژی سیرجان به شماره ثبت و با شناسه ملی به نمایندگی آقایان و به نشانی که از این پس "خریدار" نامیده می شود از یک سو و شرکت ثبت شده به شماره با شناسه ملی به نمایندگی آقایان به نشانی کد پستی شماره تماس و از این پس "فروشنده" نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

مقدمه

و از آنجا که، فروشنده اظهار و تضمین نموده است که با توجه به شرایط جاری کشور، امکان تأمین ورق های فولادی یا هرنوع دیگری از فولاد و فلز های دیگر نظیر روی و سایر مواد اولیه اساسی مورد نیاز برای ساخت استراکچرها را از محل موجودی انبارهای خود و یا امکان تأمین آن ها را از هر محل دیگری دارا بوده و آمادگی تخصیص این منابع را برای اجرای موضوع قرارداد دارد؛

و از آنجا که، فروشنده اظهار و تضمین نموده است که از توانمندی فنی، تخصص حرفه ای، تجربه اجرایی و امکانات لازم برای طراحی، تأمین مواد اولیه، ساخت و تحویل استراکچرها مطابق با آخرین ویرایش استانداردهای ملی و الزامات فنی خریدار برخوردار است؛

و از آنجا که، فروشنده اظهار و تضمین نموده است که از توان مالی، امکانات لجستیکی و سرمایه در گردش کافی برای اجرای کامل تعهدات قراردادی، از جمله خرید مواد اولیه و تأمین به موقع اقلام مورد نیاز، برخوردار است؛

و از آنجا که، فروشنده صراحتاً اقرار و تضمین نموده است که مسئولیت حسن عملکرد، استحکام، ایمنی و کارکرد نهایی تمامی استراکچرهای موضوع قرارداد را بر عهده داشته و نسبت به تحقق آن متعهد است؛

لذا، طرفین با علم و اطلاع کامل از مفاد این قرارداد و با قبول کلیه حقوق و تعهدات ناشی از آن، بر انعقاد قرارداد حاضر به شرح مواد و شرایط آتی توافق نمودند.

ماده ۱. موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از انجام خدمات مهندسی، تأمین مواد اولیه، ساخت، بازرسی و کنترل کیفیت، آزمایش های کارخانه ای و عملکردی و بسته بندی مناسب استراکچرهای نگهدارنده پنل های فتوولتائیک (از نوع فولادی گالوانیزه گرم) نیروگاه خورشیدی ۶۰ مگاواتی گهر انرژی سیرجان، به همراه کلیه قطعات و متعلقات طبق مشخصات و لیست مندرج در پیوست های شماره ۴ و ۵ قرارداد و تحویل این تجهیزات در درب کارخانه فروشنده به صورت FCA.

فروشنده همچنین باید اسناد و مدارک فنی و گارانتی تجهیزات را مطابق مفاد قرارداد از جمله مشخصات فنی، اسناد و مدارک قراردادی، استانداردهای ملی و الزامات فنی خریدار تهیه و ارائه نماید.

فروشنده متعهد است استراکچرهای موضوع قرارداد را به صورت کامل، یکپارچه و آماده نصب و بهره برداری به منظور استفاده در نیروگاه خورشیدی گهر انرژی به خریدار تحویل نماید؛ به نحوی که کلیه اجزاء، قطعات، متعلقات و ملزومات ضروری برای نصب، استقرار و عملکرد



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

مطلوب استراکچر را در بر داشته و خریدار بدون نیاز به تأمین هرگونه قطعه یا تجهیزات تکمیلی، قادر به نصب و بهره‌برداری از استراکچرهای تحویلی باشد. فروشنده مسئول تأمین کلیه اقلام و ملزوماتی است که بصورت عرفی، فنی یا برای تحقق عملکرد مورد انتظار استراکچر ضروری بوده، اعم از آنکه به‌صورت صریح در اسناد قرارداد ذکر شده باشد یا خیر.

تبصره (۱): در این قرارداد منظور از محل تحویل، درب کارخانه فروشنده است و کالا به صورت FCA (تحویل روی تراک) در درب کارخانه فروشنده به خریدار تحویل میگردد.

تبصره (۲): در این قرارداد منظور از هر محموله، مقداری از تجهیزات است که باید در مواعد مقرر در پیوست شماره ۳ (برنامه زمانبندی) توسط فروشنده به خریدار در محل تحویل، تحویل گردد.

ماده ۲. اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارک زیر، در مجموع، قرارداد بین خریدار و فروشنده را تشکیل داده و هر یک جزء لاینفک آن محسوب می‌شوند. در صورت وجود هرگونه تعارض یا ابهام، ترتیب اولویت اسناد به شرح زیر خواهد بود:

- موافقت‌نامه و پیوست ها

- شرایط قرارداد

-پیشنهاد فنی فروشنده

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف: قرارداد حاضر

ب- پیوست شماره (۱) قرارداد: جدول تفکیک مبالغ قرارداد

پ- پیوست شماره (۲) قرارداد: پرداخت ها

ت- پیوست شماره (۳) قرارداد: برنامه زمان بندی

ث- پیوست شماره (۴) قرارداد: شرح خدمات موضوع قرارداد

ج- پیوست شماره (۵) قرارداد: نقشه و مدارک فنی و جزئیات اجرایی و گزارشات

تبصره (۱): الحاقیه ها، اصلاحیه ها و سایر اسناد و مدارکی که در مدت اجرای قرارداد به تائید دارندگان امضاء مجاز و تعهد آور طرفین میرسد، بخشی از اسناد قرارداد تلقی میگردند و در موضوع خود بر کلیه اسناد قرارداد اولویت دارند.

تبصره (۲): مسئولیت کامل صحت و تطبیق پیشنهاد فنی فروشنده با سایر اسناد و مدارک قرارداد بر عهده فروشنده است و خریدار در این خصوص مسئولیتی ندارد. در صورتی که مشخصات و کیفیت ارائه شده در پیشنهاد فنی فروشنده پایین تر از مشخصات و کیفیت فنی مندرج در سایر اسناد قرارداد باشد، فروشنده ملزم به ساخت تجهیزات طبق مشخصات فنی سایر اسناد قرارداد است. در صورتی که مشخصات و کیفیت فنی ارائه شده در پیشنهاد فنی فروشنده بالاتر از سایر اسناد باشد تعهد فروشنده ساخت تجهیزات مطابق پیشنهاد فنی خود است.

ماده ۳. مبلغ قرارداد

۳-۱. مبلغ قرارداد برای انجام کلیه کارهای موضوع قرارداد مطابق مفاد قرارداد معادل(بحروف) ریال است.

۳-۲. مبلغ نهایی قرارداد بر اساس وزن نهایی استراکچرهای طراحی شده و مصوب در دفترچه محاسبات فنی نهایی تایید شده، با رعایت ضوابط و مبانی تعیین قیمت مندرج در پیوست شماره (۱) و مطابق پیوست شماره (۲) تسویه خواهد شد.

۳-۳. مبلغ نهایی موضوع این ماده، ارزش کل قرارداد بابت اجرای موضوع قرارداد و انجام کلیه تعهدات فروشنده اعم از مستقیم و غیر مستقیم است و پرداخت آن حسب مورد، مطابق شرایط و ترتیبات مقرر در این قرارداد صورت خواهد گرفت. فروشنده، جز در مواردی که صریحاً در



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

این قرارداد پیش‌بینی شده باشد، حق مطالبه هیچ‌گونه مبلغ یا هزینه اضافی بابت انجام فعالیت‌ها، خدمات، عملیات، تأمین کالا، تجهیزات، مصالح، نیروی انسانی یا هر اقدام دیگری که برای اجرای کامل موضوع قرارداد ضروری یا متعارف باشد، نخواهد داشت.
تبصره: تفکیک مبلغ قرارداد به شرح پیوست ۱ است.

ماده ۴. نحوه پرداخت

پرداخت به فروشنده، طبق پیوست ۲ انجام می‌شود.

ماده ۵. تاریخ نافذ شدن، شروع کار و مدت قرارداد

۵-۱. تاریخ نافذ شدن قرارداد، پس از امضا قرارداد و تحقق شرایط زیر است:

۱- ارائه تضمین انجام تعهدات به صورت بانکی با شرایط و فرم مورد تایید خریدار به میزان ۱۰ درصد مبلغ قرارداد

۲- ابلاغ قرارداد از سوی خریدار

۵-۲. قرارداد، از تاریخ تنفیذ آغاز می‌شود و مدت آن ۶ ماه شمسی است. تغییر مدت قرارداد، تابع مفاد ماده ۲۲ شرایط قرارداد خواهد بود.

برنامه زمانی کلی تأمین تجهیزات و مقاطع زمانی تحویل هر بخش از تجهیزات (محموله‌ها)، در پیوست شماره ۳ مشخص شده است.

این قرارداد در پنج نسخه متحدالمتن و دارای اعتبار یکسان تنظیم و امضا گردید.

سمت / عنوان طرف	نام و نام خانوادگی	سمت	مهر و امضاء
خریدار شرکت گهر انرژی سیرجان			
فروشنده (.....)			



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

شرایط قرارداد

ماده ۱. اقدام‌های اولیه پس از عقد قرارداد

۱-۱. پس از امضای قرارداد، به منظور تضمین انجام تعهدات، فروشنده باید ضمانت‌نامه‌ای به مبلغ تعیین شده در بند (۱) ماده ۵ موافقتنامه از بانک مورد تأیید خریدار تهیه و به وی تسلیم کند. این ضمانت‌نامه، باید تا ۱۸ ماه پس از تحویل کل کالاها یا ۳۶۵ روز پس از نصب کالاها (هر کدام که زودتر باشد)، معتبر باشد.

۱-۲. این ضمانت‌نامه، پس از تحویل کل کالاها و سپری شدن دوره رفع نقص موضوع ماده ۱۵، آزاد و به فروشنده مسترد می‌گردد.

۱-۳. فروشنده مکلف است پیش از دریافت هر یک از اقساط پیش‌پرداخت، ضمانت‌نامه‌ای معتبر با شرایط و فرم مورد تأیید خریدار معادل مبلغ پیش‌پرداخت از بانک مورد قبول خریدار اخذ و به خریدار تسلیم نماید. مبلغ ضمانت‌نامه مذکور متناسب با میزان استهلاک پیش‌پرداخت از محل پرداخت‌های انجام‌شده به فروشنده، کاهش خواهد یافت و پس از استهلاک کامل مبلغ پیش‌پرداخت، ضمانت‌نامه مربوط آزاد و به فروشنده مسترد خواهد شد.

تبصره: فروشنده مکلف است حداکثر ظرف هفت (۷) روز کاری از تاریخ نفوذ قرارداد، ضمانت‌نامه پیش‌پرداخت مورد قبول خریدار را ارائه نماید. در غیر این صورت، قرارداد تنفیذ شده تلقی می‌گردد و فروشنده باید مطابق برنامه زمانی اجرای قرارداد نسبت به ساخت و تحویل کالاها اقدام نماید. در این صورت فروشنده حق استناد به عدم دریافت پیش‌پرداخت، جهت توجیه تأخیر در انجام تعهدات یا مطالبه تمدید مدت قرارداد را نخواهد داشت.

ماده ۲. هدف اسناد قرارداد

هدف اسناد قرارداد، توصیف کار موضوع قرارداد است، که باید طبق اسناد قرارداد اجرا شود. انجام هر کار و تأمین هر نوع مصالح و تجهیزات، که با استنباط از اسناد قرارداد و یا طبق عرف فنی و تجاری برای انجام موضوع قرارداد لازم باشد، به عهده فروشنده است.

ماده ۳. الویت اسناد

هر گاه بین مفاد و مضمون اسناد قرارداد، تناقض، اختلاف و یا اشتباهی بروز کند، با استنتاج منطقی از مفاد اسناد مرتبط با موضوع، تناقض، اختلاف و اشتباه، برطرف خواهد شد. در هر صورت، اولویت اسناد قرارداد طبق ماده (۲) موافقت نامه قرارداد است.

ماده ۴. استانداردها، کدها و مراجع

استانداردها، شناسه‌ها (کدها) و مراجع مورد نیاز انجام کارها که در قرارداد پیش‌بینی شده است آخرین تجدیدنظر آن‌ها در زمان عقد قرارداد است؛ مگر آنکه به نحو دیگری در قرارداد تصریح شده باشد. در موارد مسکوت در قرارداد، از آخرین نگارش استانداردها و کدهای معتبر بین‌المللی هماهنگ با دیگر استانداردهای پیش‌بینی شده در قرارداد، با تأیید خریدار استفاده می‌شود. در هر حال رعایت کد استانداردهای اعلامی مرتبط از سوی خریدار، جهت تحویل کالای موضوع قرارداد، از سوی فروشنده الزامی می‌باشد.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

ماده ۵. ابلاغیه‌ها

هر گونه اطلاعیه، اعلام نظر، موافقت و اقدام‌های مشابه، تنها به صورت کتبی معتبر است. رسید دبیرخانه هر دو طرف و یا رسید تحویل پستی، ملاک تسلیم مکاتبه‌هاست.

ماده ۶. مالکیت اسناد و استفاده مجدد از آن‌ها

مالکیت نقشه‌ها و مدارکی که به وسیله خریدار تهیه شده است، از آن خریدار است و فروشنده نمی‌تواند بدون اجازه خریدار، از آن‌ها به منظور کارهای خارج از موضوع این قرارداد استفاده کند؛ مگر اینکه موافقت خریدار را در این مورد، کسب کرده باشد. در مورد حق مالکیت و استفاده مجدد از اسناد و مدارک مرتبط با خرید لیسانس، اعم از اینکه خرید لیسانس در تعهد خریدار و یا فروشنده باشد، طبق موافقت‌نامه واگذاری لیسانس عمل می‌شود.

ماده ۷. نقشه‌ها و دستورالعمل‌ها

فروشنده، باید تمام نقشه‌ها، دستورالعمل‌ها، اطلاعات، و محاسبات موردنیاز خریدار را به شرح درج شده در مشخصات فنی، که در رابطه با تجهیزات موضوع قرارداد مورد نیاز خریدار باشد، تهیه کند و در شماری نسخه و طبق برنامه زمانی تعیین شده در پیوست ۳، بر حسب مورد، برای تصویب یا اطلاع، تسلیم خریدار نماید. خریدار ملزم است در مدت هفت (۷) روز پس از دریافت نقشه‌ها و اسناد یاد شده، آن قسمت از آن‌ها را که با توجه به پیوست ۳، نیاز به تصویب دارد، بررسی کرده و نظر خود را در مورد تصویب یا رد و یا تقاضای اصلاح یا رفع ابهام آن‌ها اعلام نماید و در صورت رد یا درخواست اصلاح یا رفع ابهام، مدارک یاد شده را همراه با اظهارنظر، به فروشنده باز گرداند. در این صورت، فروشنده موظف است اصلاحات لازم را طبق نظر خریدار معمول داشته و نقشه‌ها و اسناد اصلاح شده را حداکثر طول مدت هفت (۷) روز، تحویل خریدار نماید. مسئولیت هرگونه نقص در عملکرد ناشی از طراحی، نقشه‌ها یا مدارک فنی در حدود خدمات و مسئولیت‌های فروشنده، حتی در صورت بررسی یا تأیید آن توسط خریدار، بر عهده فروشنده خواهد بود و ارائه، بررسی یا تأیید هرگونه اطلاعات، مشخصات یا مدارک از سوی خریدار، رافع مسئولیت فروشنده نسبت به صحت طراحی، کفایت فنی و عملکرد نهایی تجهیزات موضوع قرارداد نخواهد بود.

ماده ۸. نو بودن موضوع قرارداد

تمام تجهیزات موضوع قرارداد، باید نو، غیر مستعمل و اصلی بوده و مستقیماً از کارخانه فروشنده، در محل تحویل به خریدار تحویل گردد. تجهیزات مستعمل یا دوباره ساخته شده و یا تعمیر شده پذیرفته نخواهد شد. در صورت مستعمل بودن تجهیزات و یا در صورتی که مشخصات فنی تجهیزات تحویل شده توسط فروشنده طبق مشخصات فنی قرارداد نباشد، فروشنده متعهد است به دستور خریدار، این نوع تجهیزات را تعویض نموده و در مدت زمان معقولی که خریدار معین می‌کند، تحویل دهد. تمام هزینه‌های ایجاد شده در این رابطه و مسئولیت تأخیرهای حاصل نیز، به عهده فروشنده خواهد بود.

ماده ۹. آزمایش



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

۹-۱. فروشنده، باید با حضور نمایندگان خریدار، تمام تجهیزات موضوع قرارداد را در دوره ساخت و قبل از تحویل، طبق مشخصات فنی، به هزینه خود مورد آزمایش قرار دهد. فروشنده، موظف است تسهیلات و امکانات لازم را برای انجام وظایف نمایندگانی که از سوی خریدار به فروشنده معرفی می‌شوند، فراهم کند و وسایل و لوازم آزمایش را برای انجام وظایف محوله، در اختیار آنان قرار دهد. تمام هزینه‌های مربوط به اقامت نمایندگان خریدار، به عهده خریدار است.

۹-۲. در صورتی که در موقع آزمایش، تجهیزاتی که از سوی فروشنده تهیه می‌شوند، از لحاظ جنس و یا ساخت معیوب بوده و یا طبق مشخصات مشروح در قرارداد، تهیه نشده باشند، خریدار می‌تواند آن‌ها را قبول نکند و یا اصلاح آن‌ها را بخواهد. در صورتی که فروشنده از رفع عیوب یا جایگزینی تجهیزاتی که خریدار تقاضای تعویض و یا تعمیر آن‌ها را نموده است امتناع کند، خریدار می‌تواند:

الف) به هر طریقی که صلاح می‌داند این تجهیزات را تعویض و یا تعمیر کرده و هزینه‌های انجام شده را به علاوه پانزده درصد (۱۵٪)، از فروشنده وصول نماید.

ب) طبق مفاد ماده ۲۵، قرارداد را به دلیل قصور فروشنده در انجام تعهد، قرارداد را فسخ کرده و خسارت‌های خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، از فروشنده وصول نماید.

۹-۳. به منظور انجام آزمایش‌های پیش گفته، فروشنده مکلف است ظرف مدت هفت (۷) روز قبل از آغاز این گونه آزمایش‌ها، خریدار را مطلع کند تا خریدار بتواند نمایندگان خود را برای نظارت بر آزمایش‌های یاد شده، به محل انجام آزمایش‌ها اعزام کند.

در صورتی که پس از اطلاع فروشنده به شرح یاد شده، بنا به هر علتی که ناشی از قصور فروشنده نباشد، خریدار نمایندگان خود را برای نظارت بر آزمایش‌ها اعزام نکند، فروشنده مجاز است رأساً و بدون حضور نمایندگان خریدار، نسبت به انجام آزمایش‌های مورد نظر، اقدام نموده و نتایج مربوط به آن‌ها را، به خریدار گزارش کند.

۹-۴. خریدار، حداکثر ظرف مدت هفت (۷) روز، نتیجه آزمایش‌ها را بررسی و تایید و یا عدم تایید آن‌ها را به فروشنده اعلام می‌کند. فروشنده، حق ندارد تجهیزات موضوع قرارداد را قبل از دریافت تأییدیه خریدار تکمیل کند. در صورتی که فروشنده ظرف مدت یاد شده، هیچ گونه نظری از خریدار در مورد آزمایش‌ها دریافت نکند، تجهیزات موضوع قرارداد را بر اساس مشخصات فنی و نتایج آزمایش‌های مربوط، تکمیل و تحویل خواهد نمود.

۹-۵. انجام یا عدم انجام هر گونه آزمایش، و تصویب یا عدم رد تجهیزات از طرف خریدار، از مسئولیت فروشنده در مقابل قصوری که در اجرای مفاد قرارداد کرده باشد، و عیوبی که قبل از پایان دوره رفع نقص معلوم شوند، نمی‌کاهد.

ماده ۱۰. بسته بندی و علامت گذاری بسته‌ها

۱۰-۱. فروشنده تجهیزات، موضوع قرارداد را برای حمل و تحویل طبق استانداردهای ملی و با توجه به ماهیت کالا و نوع وسیله حمل، به نحوی بسته بندی و آماده خواهد کرد که از آسیب ضمن حمل و انبارداری، مصون بماند. فروشنده، مسئول هر گونه عیب و نقص در طرز صحیح بسته بندی است که موجب آسیب به تجهیزات در



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

زمان حمل، انبار کردن، و نگهداری (از جمله نفوذ رطوبت، خراش پوشش ضد خوردگی و زنگ زدگی آنها) شود.

تمام صندوقها و بسته‌هایی که وزن ناخالص آنها از صد (۱۰۰) کیلوگرم بیشتر است، باید به نحوی بسته بندی شوند که چنگک جرثقیل را بتوان به آسانی به آنها متصل کرد. در مواردی که اتصال چنگک جرثقیل به صندوقها و بسته‌ها، به علل فنی برای محتوای آنها زیان بخش باشد، باید روی تجهیزات، وسایلی تعبیه شود که بتوان به آسانی آنها را به چنگک جرثقیل متصل نمود، به طوری که بدون خطر، حمل و نقل آنها میسر شود. همچنین، تمام محصولات باید به نحوی بسته بندی شوند که با هر گونه مقررات حمل و نقل، بسته به نوع وسیله حمل، تطبیق کند.

۱۰-۲. دو گوشه متقابل هر یک از صندوقها و به طور کلی هر جزء از محموله، باید به رنگ قرمز با دوامی به شکل مثلث رنگ شده و به طور صحیح و خوانا روی آنها نشانی زیر نوشته شود:

الف) سازمان متبوع خریدار.

ب) نام و آرم یا علامت اختصاصی خریدار.

ج) شماره قرارداد.

د) شماره صندوق یا بسته:

ه) مقصد:

و) وزن خالص به کیلوگرم

ز) وزن ناخالص به کیلوگرم

ح) ابعاد (با واحدهای متریک)

ط) نام پروژه

۱۰-۳. هر گاه در اثر تخلف فروشنده و یا هر گونه قصور او در بسته بندی یا مشخص کردن صندوقها و یا بسته‌ها، هزینه اضافی یا خسارتی به خریدار تحمیل شود، فروشنده مسئول جبران آن خواهد بود.

ماده ۱۱. تحویل تجهیزات موضوع قرارداد

۱۱-۱- تجهیزات باید طبق مفاد قرارداد بسته بندی و درب کارخانه روی وسیله حمل خریدار (به صورت FCA) (محل تحویل: کارخانه/انبار فروشنده. بارگیری بر عهده و هزینه فروشنده و حمل بر عهده خریدار است.) به وی تحویل گردد. علیرغم حمل تجهیزات توسط خریدار، هر گونه آسیب به تجهیزات در طول حمل تجهیزات ناشی از نقصان در بسته بندی و بارگیری تجهیزات بر عهده فروشنده است.

۱۱-۲- با در نظر گرفتن ماهیت، اندازه و وزن تجهیزات و وسایل جابجایی و تخلیه، فروشنده با مسئولیت کامل خود باید مناسب‌ترین روش حمل تجهیزات را به خریدار اعلام نماید، بدون آنکه برنامه زمانی کارها با تأخیر مواجه شود.

ماده ۱۲. مالیات‌ها، عوارض و حقوق بیمه تأمین اجتماعی



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۱۲-۱. فروشنده، از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه تأمین اجتماعی، مالیات‌ها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات که تا تاریخ امضای قرارداد معمول و جاری بوده، اطلاع کامل داشته و متعهد است که همه آن‌ها را رعایت کند. در هر حال، مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، به عهده فروشنده است.

۱۲-۲. فروشنده، متعهد به پرداخت حق بیمه‌های تأمین اجتماعی مربوط به این قرارداد به سازمان تأمین اجتماعی است. پرداخت آخرین قسط قرارداد و آزادسازی تضمین انجام تعهدات منوط به ارائه مفادحساب صادره از سوی سازمان تأمین اجتماعی به مبلغ کل قرارداد خواهد بود. با توجه به ماهیت قرارداد، خریدار تکلیفی برای کسر سپرده بیمه ندارد.

۱۲-۳. مسئولیت پرداخت تمام مالیات‌ها و عوارض و هر نوع کسور دیگری که به این قرارداد تعلق گیرد، با فروشنده است و خریدار از این بابت مسئولیتی ندارد.
تبصره: پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده در وجه فروشنده، بر عهده خریدار است.

ماده ۱۳. دعاوی حق اختراع و علائم تجاری

فروشنده، خریدار را از هر حیث، از هر گونه ضرر مادی، مطالبه حق، اقامه دعاوی، اقدام‌های قانونی، جبران خسارت، محکومیت‌ها و هر گونه مسئولیتی شامل تمام هزینه‌های مربوط که به دلیل اعتراض یا ادعای صاحب حق اختراع ثبت شده یا ثبت نشده، و صاحب حق تألیف و یا صاحب هر گونه حق مربوط به مقاله‌ها، نوشته‌ها، دستگاه‌ها، روش‌ها، تجهیزات و ادوات که در اثر استفاده فروشنده در کار موضوع قرارداد ایجاد شود، یا به دلیل تجاوز به هر گونه حقوق انحصاری، مانند علائم تجاری و غیره ایجاد گردد، مصون می‌دارد.

ماده ۱۴. تحویل کالا

فروشنده حداقل یک هفته قبل از آماده شدن هر محموله از کالا، تاریخ و زمان کالای آماده تحویل در محل تحویل (درب کارخانه فروشنده به صورت FCA) را به خریدار اعلام مینماید. نماینده خریدار در موعد مقرر در محل تحویل حضور مییابد و محموله با حضور نماینده فروشنده مورد بازرسی قرار می‌گیرد. در صورتی که تجهیزات ظاهراً سالم و آثار خسارت در آن‌ها دیده نشود، صورت مجلس تحویل کالا تنظیم و امضا می‌شود. هر گاه مشهود شود که تجهیزات به دلیل عدم رعایت اصول بسته بندی صحیح خسارت دیده و یا داخل بسته‌ها کسری مشاهده شود، فروشنده موظف به تأمین تجهیزات خسارت دیده و یا کسری‌های احتمالی خواهد بود.

ماده ۱۵. دوره رفع نقص

۱۵-۱. فروشنده، حسن عملکرد تمام تجهیزات و کالاهای موضوع قرارداد را از تاریخ پایان مدت قرارداد، به مدت ۱۸ ماه پس از تحویل کل کالاها یا ۳۶۵ روز پس از نصب کالاها (هر کدام که زودتر باشد) تضمین می‌کند و این مدت به نام دوره تضمین یا رفع نقص نامیده می‌شود.

۱۵-۲. فروشنده، تضمین می‌کند که کالاها و تجهیزات تهیه و تأمین شده توسط وی، قادر به ارائه عملکرد مطلوب طبق تضامین عملکردی تعیین شده در قرارداد و با ایمنی که لازمه بهره‌برداری است بوده و از هر لحاظ، طبق مشخصات مشروح در اسناد قرارداد است. همچنین، فروشنده صحت و دقت طراحی و کیفیت مواد و دوام تجهیزات و صحت و دقت محاسبات، اطلاعات، دستورالعمل‌ها و نقشه‌های نصب خود را تضمین می‌نماید.



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۱۵-۳. هر گاه در دوره رفع نقص، معایب و نقایصی در تجهیزات مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی و روش‌های صحیح ساخت، یا به کار بردن مواد بد و نامرغوب، یا طرز کار نامناسب، و یا نقص یا اشتباه در اطلاعات و غیره باشد، فروشنده مکلف است آن معایب و نقایص را به هزینه خود به سرعت رفع کند.

این هزینه‌ها، شامل مخارج ناشی از برطرف کردن معایب و نقایص، از جمله هزینه‌های تعویض قطعات و تعمیرات، فراهم کردن ماشین‌آلات و تجهیزات و کارشناسان لازم برای رفع معایب و نقائص، هزینه حمل، بیمه و انجام آزمایش‌های لازم برای حصول اطمینان خریدار، از رفع عیب است.

برای این منظور، خریدار معایب و نقایص و محل آن‌ها را به فروشنده اطلاع می‌دهد و فروشنده باید در اسرع وقت، شروع به رفع معایب و نقایص کند و آن‌ها را در حداقل زمان ممکن مرتفع نماید.

هرگاه فروشنده در انجام تعهد خود قصور ورزد یا مسامحه کند، خریدار حق دارد آن معایب و نقایص را رأساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند، رفع کند و تمام هزینه‌های انجام شده و خسارت‌های وارده را به علاوه پانزده درصد (۱۵٪) از محل مطالبات یا هر نوع سپرده یا ضمانت‌نامه فروشنده، بدون هیچ گونه تشریفات اداری و قضایی، تأمین و برداشت نماید.

۱۵-۴. هرگاه در دوره رفع نقص، برخی از تجهیزات تعویض شوند، دوره رفع نقص دوباره برای همان تجهیزات، از تاریخ تعویض و تایید خریدار مبنی بر صحت انجام آن، آغاز خواهد شد. هر گاه در نتیجه عیب و نقص قسمتی از تجهیزات، بهره‌برداری از سایر قسمت‌ها متوقف شود، دوره توقف، جزو دوره رفع نقص قسمت‌های متوقف شده، منظور نخواهد گردید.

ماده ۱۶. مبلغ قرارداد

۱۶-۱. مبلغ قرارداد، مبلغی است که در ماده ۳ موافقت‌نامه درج شده است. مبلغ قرارداد، شامل بهای تجهیزات و خدماتی است که تفکیک آن در پیوست‌های ۱ و ۲ آمده است.

۱۶-۲. در صورتی که خریدار در پرداخت مبلغ قرارداد به فروشنده تأخیر کند و این تأخیر با توجه به مفاد قرارداد غیر موجه باشد، ملزم به پرداخت خسارت تأخیر تأدیه، بر اساس شرایط و نرخ‌های درج شده در شرایط قرارداد خواهد بود.

ماده ۱۷. نحوه پرداخت

مطابق ضوابط و مراحل تعیین شده در شرایط قرارداد و پیوست مربوطه فروشنده صورت وضعیت‌های خود را برای بررسی تسلیم خریدار (یا مشاور معرفی شده توسط وی) می‌نماید. صورت وضعیت یاد شده، باید طبق شرایط قرارداد محاسبه شده باشد. خریدار، صورتحساب مزبور را مورد بررسی قرار داده و پس از تأیید، ظرف مدت مهلت‌های مندرج در قرارداد، مبلغ آن را پس از کسر کسور قانونی و قراردادی، به ترتیب تعیین شده در قرارداد، به فروشنده پرداخت خواهد کرد. در صورت بروز هرگونه مشکل در بررسی صورت وضعیت فروشنده شامل و نه محدود به ناقص بودن مدارک، اشکالات جزئی در تحویل کالای موضوع قرارداد، الزام به رفع نقص از سوی خریدار، خریدار بنا به درخواست فروشنده می‌تواند ۷۰ درصد مبلغ صورت وضعیت مورد نظر را به صورت



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

علی الحساب در وجه فروشنده پرداخت نماید. بدیهی است تسویه و نهایی سازی صورت وضعیت، منوط به رفع ایراد از سوی فروشنده و ارائه گواهی مربوطه خواهد بود.

ماده ۱۸. انتقال به غیر

فروشنده حق انتقال، واگذاری یا حواله تمام یا بخشی از حقوق و تعهدات ناشی از این قرارداد یا هر یک از حقوق و تکالیف مندرج در آن را به هر شخص ثالثی (اعم از حقیقی یا حقوقی) بدون رضایت کتبی و پیشین خریدار ندارد.

ماده ۱۹. منع قانونی

۱۹-۱. فروشنده اعلام می دارد که مشمول هیچگونه منع قانونی و تضاد منافع با خریدار جهت انعقاد و اجرای این قرارداد نیست. در صورتی که خلاف آن برای خریدار محرز شود، قرارداد طبق ماده ۲۵ ناشی از قصور فروشنده و نقض قرارداد فسخ خواهد شد و تسویه حساب و اخذ خسارات از فروشنده طبق ماده مذکور انجام خواهد شد.

ماده ۲۰. هدایا

هر گاه ثابت شود که فروشنده به منظور تحصیل قرارداد به متصدیان مربوط یا واسطه ها یا خویشاوندان آنها حق العمل یا پاداش یا تحفه یا هدایایی اعم از نقدی و جنسی داده است و یا آنها را در منافع خود سهیم کرده است، خریدار حق خواهد داشت که قرارداد را طبق ماده ۲۵ فسخ کرده و ضمانت نامه های فروشنده را، به نفع خود ضبط نماید.

ماده ۲۱. تغییر در مقادیر تجهیزات

خریدار مجاز است با اعلام کتبی، مقادیر کالاها و تجهیزات موضوع این قرارداد را تا سقف ۱/۲۵ برابر مبلغ قرارداد افزایش دهد. در اینصورت فروشنده مکلف به انجام کار افزایش یافته با نرخ های قرارداد است. فروشنده میتواند مقادیر کالاها و تجهیزات موضوع قرارداد را تا سقف ۲۵٪ مبلغ قرارداد کاهش دهد در این صورت مبلغ قرارداد متناسب با کاهش مقادیر تجهیزات مازاد بر ۲۵٪ مبلغ قرارداد منوط به توافق طرفین است و در صورت عدم توافق، قرارداد طبق تبصره ماده ۲۵ خاتمه خواهد یافت.

ماده ۲۲. تعهدات فروشنده

۲۲-۱. فروشنده موظف است اسرار حرفه ای و کلیه اطلاعات مندرج در اسناد و مدارک پرونده ای مربوط به خریدار را محرمانه تلقی نموده و تحت هیچ شرایطی نسبت به افشای آنها اقدام ننماید و اسناد و مدارک مربوطه را از دسترس اشخاص متفرقه مصون نگه دارد. در غیر این صورت مسئول جبران خسارت وارده می باشد.

۲۲-۲. فروشنده موظف است قبل از ارسال اجناس به سایت، نسبت به هماهنگی های لازم جهت بازرسی پیش از حمل (Final Packing Check) و اخذ تاییدیه بازرسی، مجوز خروج (Release Note) از خریدار یا بازرس شخص ثالث (که توسط خریدار معرفی می شود) اقدام نماید. در غیر اینصورت کلیه تبعات مربوطه اعم از عدم تحویل کالا در سایت و یا عدم پرداخت صورت حساب آن، به عهده ایشان باشد.

۲۲-۳. فروشنده باید به هزینه خود جهت انجام بازرسی و آزمایشات توسط نماینده خریدار و مشاور که بر طبق مشخصات فنی در کارخانه سازنده انجام می پذیرد، کلیه تسهیلات و امکانات لازم برای ایمنی نمایندگان خریدار و انجام وظایف آنها را فراهم آورد، به



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

هر حال انجام یا عدم انجام بازرسی و آزمایش مواد موضوع قرارداد از مسئولیت فروشنده طبق اسناد و مدارک قرارداد نخواهد کاست و مسئولیتی متوجه خریدار نخواهد نمود.

۴-۲۲. شروع کلیه بازرسی‌ها و سفارش‌های فروشنده در خصوص تأیید مدارک (ITP) Inspection & Test Plan و همچنین برگزاری جلسه (PIM) Per Inspection Meeting و تأیید اولین صورت‌وضعیت فروشنده، منوط به تأیید نهایی این مدرک (ITP) می‌باشد.

۵-۲۲. فروشنده باید آزمایش‌های کارخانه‌ای مواد موضوع قرارداد را در حضور نماینده خریدار، مشاور و یا یکی از شرکتهای بازرسی به انتخاب خریدار، انجام دهد. فروشنده باید برنامه زمانی انجام آزمایشات مواد موضوع قرارداد را به تفکیک و ظرف یک هفته پس از شروع قرارداد جهت بررسی و تأیید خریدار ارسال نماید.

۶-۲۲. علاوه بر آن فروشنده باید حداقل ۱۰ روز قبل از اجرای هرگونه آزمایش کارخانه‌ای مواد موضوع قرارداد و لوازم یدکی دوران بهره‌برداری ساخت خارج و برنامه زمانی انجام آزمایشات مذکور را مجدداً به اطلاع خریدار برساند. چنانچه خریدار بخواهد بر انجام آزمایشات نظارت نماید فروشنده همکاری‌های لازم را جهت اخذ ویزا و سایر مجوزهای لازم برای اقامت نمایندگان خریدار یا بازرس منتخب وی، معمول خواهد داشت.

۷-۲۲. فروشنده موظف است قبل از شروع فعالیتهای مورد قرارداد، طرح جامع کنترل کیفی (QCP)، کتابچه فنی کنترل کیفی (QCTM) و برنامه بازرسی (ITP) را جهت تأیید به خریدار ارائه نماید. فروشنده باید در زمان بازرسی، مدارک لازم را در اختیار بازرس قرار دهد تا مراحل بازرسی بر اساس مستندات موجود صورت پذیرد.

۸-۲۲. فروشنده موظف است پس از اتمام فرآیند ساخت تجهیزات، تستها و آزمایشات مربوطه، کلیه مدارک مربوطه شامل گزارشات بازرسی‌های انجام شده، تاییدیه‌های مواد مصرفی، کاتالوگ، راهنماهای تجهیزات و ... را در قالب مدرکی تحت عنوان Final Book در نسخ الکترونیکی و (HC) Hard Copy به خریدار ارائه نماید.

۹-۲۲. فروشنده موظف است برند تامین کننده تمامی تجهیزات و متریال را قبل از خرید و استفاده به تأیید خریدار برساند. در صورت رد هرگونه متریال و متعلقات نظیر ورق، پیچ و مهره و ... توسط خریدار مسئولیت تعویض آن تماماً بر عهده و هزینه فروشنده می‌باشد.

ماده ۲۳. تغییر مدت قرارداد

در موارد زیر، مدت قرارداد تغییر خواهد کرد:

۱-۲۳. هر گاه مقادیر تجهیزات موضوع قرارداد طبق ماده ۲۱ تغییر کند، مدت مناسبی با توافق دو طرف تعیین گردیده و بر حسب مورد، به مدت قرارداد اضافه و یا از آن کسر می‌شود.

۲-۲۳. در موارد بروز حوادث قهری موضوع ماده ۲۴، مدت قرارداد تمدید خواهد شد.

۳-۲۳. در مواردی که فروشنده در انجام به موقع تعهدات خود در خصوص تحویل نقشه‌ها، دستورالعمل‌ها، اطلاعات و محاسبات موضوع ماده (۷) قصور یا مسامحه نماید، با رعایت مفاد ماده (۲۳)، مدت تأخیر به عنوان تأخیر غیرمجاز تلقی می‌گردد و خسارت تأخیر نیز مطابق شرایط قرارداد از فروشنده وصول خواهد شد.

ماده ۲۴. تأخیر در اتمام به موقع کارها

۱-۲۴. در صورتی که فروشنده در تحویل هر محموله از تجهیزات موضوع قرارداد، از زمان مقرر در جدول زمان‌بندی (پیوست.....) تأخیر نماید، فروشنده متعهد به پرداخت خسارت تأخیر روزانه معادل ۰/۲٪ (دو دهم درصد) ارزش محموله ای (طبق نرخ های قرارداد) که در تحویل آن تأخیر شده است خواهد بود. خریدار محق به



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

کسر خسارت تاخیر از مطالبات فروشنده، تضامین یا هرگونه روش قانونی دیگر خواهد بود. سقف این خسارت تا ۱۰٪ از مبلغ قرارداد است.

۲۴-۲. هر گاه جمع خسارات تأخیری که به فروشنده تعلق می‌گیرد، از مبلغی که در این ماده تعیین شده است بیشتر شود، خریدار می‌تواند علاوه بر خسارت تاخیر موضوع این ماده، قرارداد را طبق ماده ۲۵ فسخ کرده و ضمانت‌نامه انجام تعهدات و تضامین پیش‌پرداخت فروشنده را به فراخور کلاً یا بعضاً، به نفع خود ضبط نماید؛ اما در صورتی که خریدار ادامه کار را به مصلحت بداند، به تأخیرهای بعدی، خسارتی تعلق نخواهد گرفت.

ماده ۲۵. حوادث قهری

۲۵-۱. شرایط حادثه قهریه بشرح ذیل است:

غیر قابل پیش بینی باشد؛ خارج از کنترل طرف متاثر باشد؛ غیر قابل انتساب به فعل یا ترک فعل طرف متاثر باشد؛ علیرغم سعی و تلاش انجام شده وفق اصول و ضوابط فنی و مهندسی و رعایت کامل استانداردهای مربوطه، قابل جلوگیری یا اجتناب توسط طرف متاثر نباشد؛ علیرغم همه احتیاط‌های لازم و مراقبت‌ها و اقدامات پیشگیرانه، مانع انجام تعهدات طرف متاثر گردد، از جمله مصادیق حادثه قهریه عبارتند از بلایای طبیعی نظیر سیل، زلزله و آتش سوزی و اعتصابات عمومی.

تبصره (۱): جنگ و تحریم از مصادیق "حادثه قهریه" نمی‌باشد.

تبصره (۲): طرف متاثر باید تلاش‌های متعارف خود را برای رفع، اصلاح و کنترل آثار حادثه قهریه و کاهش آثار آن بر طرف دیگر بکار گیرد و بلافاصله و یا حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت، وقوع و سپس خاتمه حادثه قهریه را کتباً گزارش و مدارک و مستندات مربوطه را به "طرف" دیگر ارائه نماید. بدیهی است تاخیرات ناشی از موارد مذکور به زمان تحویل اضافه خواهد شد.

۲۵-۲. طرفی که بنا به بند ۲۴-۱، از انجام تعهدهای خود معاف شود، بابت عدم انجام تعهدهای مربوط، خسارتی پرداخت نخواهد کرد.

۲۵-۳. در صورتی که وقوع حوادث قهری مانع از انجام تعهدهای موضوع قرارداد برای مدتی بیش از صد و هشتاد و دو (۱۸۲) روز مداوم شود، دو طرف باید نسبت به اصلاح قسمت‌هایی از قرارداد که وقوع حادثه قهری و موانع پیش آمده، بر اجرای آن‌ها اثر گذاشته است، اقدام کنند.

۲۵-۴. اگر خریدار و فروشنده نتوانند ظرف مدت بیست و هشت (۲۸) روز پس از انقضای مدت درج شده در بند ۲۴-۳، بر سر اصلاح قرارداد توافق کنند، اختلاف، طبق رویه پیش بینی شده در ماده ۲۷، حل و فصل خواهد شد.

ماده ۲۶. فسخ قرارداد

خریدار می‌تواند در صورت نقض هر یک از مفاد قرارداد توسط فروشنده پس از اخطار کتبی به فروشنده، قرارداد را فسخ نموده و مراتب را کتباً به اطلاع وی برساند. خریدار همچنین در صورت ناتوانی فروشنده از انجام تعهدات خود، ورشکستگی فروشنده، مصادره اموال، انحلال شرکت فروشنده و یا تجاوز مبلغ خسارت تاخیر از سقف تعیین شده در ماده (۲۳)، محق به فسخ قرارداد می‌باشد.

در صورت فسخ قرارداد، بنا به تشخیص خریدار (حسب مورد):



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

الف- فروشنده باید بلافاصله هرگونه مبلغ پرداختی مازاد بر کالای تحویلی را ظرف مدت ۱۰ روز به خریدار مسترد نماید. خریدار همچنین محق به جبران خسارات وارده (حداقل معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد) از محل تضمینات، مطالبات و یا دارایی‌های فروشنده خواهد بود. پس از فسخ، خریدار مبالغی را که مطابق این قرارداد بابت کالای تحویل‌شده و یا قابل تحویل (بر حسب مورد) به فروشنده تعلق می‌گیرد (مشروط بر این که کالای مذکور بدون عیب و نقص باشد) به او پرداخت می‌نماید.

یا

ب- خریدار میتواند کل کالای تحویلی را به فروشنده مسترد نماید در اینصورت فروشنده باید کل مبلغ دریافتی را به اضافه ده درصد مبلغ قرارداد را ظرف مدت ده روز به خریدار پرداخت نماید.

تبصره: خریدار می‌تواند در هر زمان با ابلاغ قبلی ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به خاتمه قرارداد اقدام نماید. در اینصورت جز در حالتی که طرفین به گونه دیگری توافق نمایند، خریدار باید کل کالاهای ساخته‌شده را تا تاریخ خاتمه قرارداد تحویل بگیرد و بهای آن را طبق نرخ‌های قرارداد به فروشنده بپردازد. مبالغ مازاد بر کالاهای تحویلی مذکور به خریدار که به فروشنده پرداخت شده (در صورت وجود) باید ظرف مدت ۱۰ روز به خریدار مسترد گردد.

ماده ۲۷. نرخ تاخیر در تأدیه پرداخت

نرخ خسارت تأخیر در تأدیه پرداخت در این قرارداد موضوعیت ندارد.

ماده ۲۸. حل اختلاف

حل و فصل هرگونه اختلاف نظر در تفسیر و اجرای مفاد این قرارداد به عهده یک نفر داور به انتخاب مدیرعامل شرکت گهر انرژی سیرجان می‌باشد بدیهی است حق اعتراض به رای صادره توسط داور انتخابی و درخواست ابطال آن در مراجع ذیصلاح قضایی برای طرفین محفوظ و مرجع ذیصلاح جهت رسیدگی به درخواست ابطال رای داور براساس توافق طرفین محاکم قضایی شهرستان سیرجان می‌باشد.

ماده ۲۹. اقامتگاه قانونی

اقامتگاه قانونی خریدار و فروشنده، همان است که در موافقت‌نامه نوشته شده است. در صورتیکه یکی از دو طرف، محل قانونی خود را تغییر دهد، باید نشانی جدید خود را دست کم چهارده (۱۴) روز پیش از تاریخ تغییر، به طرف دیگر اطلاع دهد. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می‌شود و دریافت شده تلقی می‌گردد.

ماده ۳۰. قانون حاکم

قوانین و مقررات حاکم بر این قرارداد، قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران است.

ماده ۳۱. زبان حاکم

زبان حاکم بر قرارداد فارسی است.

ماده ۳۲. عنوان‌ها

عنوان‌های درج شده در شرایط قرارداد، تنها به منظور راهنمایی و اطلاع از مفاد موادی است که مشترکاً زیر آن عنوان قرار گرفته‌اند و نمی‌توان از آن‌ها در تفسیر مواد استفاده کرد.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

سمت / عنوان طرف	نام و نام خانوادگی	سمت	مهر و امضاء
خریدار			
فروشنده (.....)			

شرکت گهر انرژی سیرجان:

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان شهید فیاضی، خیابان بیدار پلاک ۹ کدپستی: ۱۹۶۶۸۱۴۱۹۱

شرکت:

آدرس:

این قرارداد در سه نسخه، ۱۸ ماده تنظیم و به امضاء طرفین رسیده و مبادله شده است که کلیه نسخ بدون هر گونه خط خوردگی و لاک گرفتگی معتبر بوده و حکم واحد را دارند.

شرکت گهر انرژی سیرجان

نام و نام خانوادگی: احسان موسی احمدی

سمت: مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

تاریخ:

امضاء:

نام و نام خانوادگی:

سمت: رئیس هیئت مدیره:

تاریخ:

امضاء:

شرکت:

نام و نام خانوادگی:

سمت:

تاریخ:

امضاء:

نام و نام خانوادگی:

سمت:

تاریخ:

امضاء:



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

پیوست ۱

جدول تفکیک مبلغ قرارداد

مبانی تعیین و تسویه قیمت کالا و تجهیزات

ردیف	بخش	شرح	قیمت پیشنهادی (ریال)
1	هزینه مطالعات و طراحی مهندسی	شامل طراحی، محاسبات، تهیه نقشه‌ها و مدارک فنی نقشه‌های چون ساخت و هرگونه مدرک و نقشه و دفترچه محاسبات مهندسی	
2	هزینه تامین و ساخت و تحویل	شامل ساخت تمامی متعلقات سازه نگهدارنده نیروگاه خورشیدی شامل سازه‌های فلزی، پایه‌ها، استراکچر، اتصالات، پیچ و مهره، ورق و پروفیل و سایر متعلقات مورد نظر سازه و بسته بندی و تحویل درب کارخانه به صورت FCA	
4	جمع کل مبلغ پیشنهادی		

- تمامی هزینه‌های تست و بازرسی از جمله هزینه‌های آزمایشگاهی و رفت و آمد و هرگونه هزینه جانبی برای نفقات خریدار و مشاور برعهده فروشنده می‌باشد و هزینه اضافه‌ای تعلق نمی‌گیرد.
- مناقصه‌گر حق ادعای هزینه مازاد خارج از مبالغ مندرج در این جدول را نخواهد داشت، مگر در مواردی که به‌صورت مکتوب به تأیید خریدار برسد.
- در نظر گرفتن خوردگی خاک در محاسبات الزامی است و هیچگونه تغییری در خصوص هرگونه نظرات خریدار و یا دستگاه نظارت جهت نهایی سازی پوشش خوردگی شامل مبلغ نخواهد شد.

۱- مبلغ کل قرارداد برابر با ... ریال (به حروف: ... ریال) می‌باشد.

۲- از آنجا که وزن نهایی استراکچرها تابع نتایج طراحی تفصیلی، دفترچه محاسبات مهندسی و نقشه‌های مصوب ساخت می‌باشد، پس از نهایی شدن محاسبات مهندسی تفصیلی، دفترچه‌های محاسبات فنی و نقشه‌های ساخت مصوب، وزن نهایی سازه به همراه تمامی متعلقات مربوطه به طور دقیق محاسبه و توسط فروشنده ارائه خواهد شد. این محاسبات و نقشه‌ها باید به تأیید کتبی خریدار و مشاور پروژه برسد. وزن نهایی تأییدشده حاصل از این فرآیند، به عنوان «وزن طراحی مصوب» ملاک قطعی برای محاسبات مالی، پرداخت‌ها و تسویه حساب‌های قرارداد قرار خواهد گرفت.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۳- پرداخت‌های قرارداد بر اساس پیشرفت کار و متناسب با مراحل مشخص شده در پیوست ۲ (جدول جریان نقدینگی و نحوه پرداخت‌ها) انجام خواهد شد. مبنای محاسبه مبالغ هر صورت وضعیت و آزادسازی پرداخت‌ها، «وزن طراحی مصوب» (موضوع بند ۲) خواهد بود.

۴- ملاک تحویل دهی و تسویه نهایی تجهیزات کارگاهی، وزن واقعی ثبت شده در قبوض باسکول مورد تأیید خریدار است. انحرافات این وزن نسبت به «وزن طراحی مصوب» به شرح زیر اعمال و تسویه می شود:

الف) افزایش وزن واقعی: چنانچه وزن واقعی تجهیزات تحویلی به علت تلرانس ساخت، حداکثر تا ۲ درصد بیشتر از وزن طراحی مصوب باشد، تجهیزات مذکور مورد قبول خریدار بوده و بهای آن بر مبنای وزن واقعی باسکول (با نرخ مبنای مندرج در بند ۲) محاسبه و پرداخت می شود. در صورت افزایش وزن واقعی بیش از ۲ درصد، خریدار هیچ گونه تعهدی به پرداخت بهای مازاد بر ۱۰۲ درصد وزن طراحی مصوب نخواهد داشت.

ب) کاهش وزن واقعی: چنانچه وزن واقعی تجهیزات تحویلی بیش از ۲ درصد کمتر از وزن طراحی مصوب باشد، خریدار مختار به رد یا پذیرش تجهیزات خواهد بود. در صورت موافقت خریدار با تحویل گیری، بهای تجهیزات صرفاً بر اساس وزن واقعی مندرج در قبوض باسکول محاسبه و پرداخت شده و مابه التفاوت آن تا وزن طراحی مصوب از حساب فروشنده کسر می گردد.

۵- اعمال هرگونه تعدیل در نرخ‌های واحد این ماده، صرفاً تابع فرمول و ضوابط مقرر در پیوست ۲ این قرارداد خواهد بود و هیچ گونه ادعای دیگری خارج از این چارچوب پذیرفته نیست.



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

پیوست ۲

پرداخت ها

۱- نحوه پرداخت

۱-۱- **قسط اول پیش پرداخت:** ۵۰ درصد مبلغ قرارداد به عنوان قسط اول پیش پرداخت با اعمال

تعدیل موضوع بند (۲) این پیوست، ظرف مدت ۱۴ روز از تاریخ تنفیذ قرارداد و در ازاء ارائه مدارک

ذیل از طرف فروشنده توسط خریدار به فروشنده پرداخت میگردد:

- ضمانتنامه بانکی معادل ۱.۱ برابر مبلغ قابل پرداخت و
- مدارک مثبت قابل قبول خریدار مبنی بر سفارش گذاری جهت خرید ورق سیاه (ورق ۲ یا ۴ یا هر ورقی که مورد تأیید خریدار جهت استفاده باشد) مورد نیاز کل استراکچرها، و
- صورتحساب فروشنده

۱-۲- **قسط دوم پیش پرداخت:** ۲۰٪ مبلغ قرارداد، به عنوان قسط دوم پیش پرداخت دوم با

اعمال تعدیل موضوع بند (۲) این پیوست، ظرف مدت ۶۰ روز از تاریخ تنفیذ قرارداد و در ازاء ارائه

مدارک ذیل از طرف فروشنده، توسط خریدار به فروشنده پرداخت میگردد:

- ضمانتنامه بانکی معادل ۱.۱ برابر مبلغ قابل پرداخت و
- مدارک مثبت قابل قبول خریدار مبنی بر سفارش گذاری جهت خرید فلز روی مورد نیاز کل استراکچرها، و
- صورتحساب فروشنده

۱-۳- **پرداخت های مرحله ای:** مبلغ هر محموله از تجهیزات موضوع قرارداد (که به تأیید خریدار

رسیده است) بر اساس نرخ های قرارداد و به نسبت وزن مصوب طراحی، در ازاء صورتحساب

فروشنده منضم به صورتجلسه تحویل محموله مذکور در محل تحویل (FCA درب کارخانه)، پس

از کسر کسور قانونی و قراردادی از جمله کسر متناسب اقساط اول و دوم پیش پرداخت ظرف مدت

۲۰ روز از تاریخ ارایه صورتحساب معتبر از طرف فروشنده، به وی پرداخت میگردد.

۱-۴- **پرداخت بخش مهندسی:** در بخش مهندسی متناسب با پیشرفت بخش مهندسی و مطابق

برنامه زمان بندی تأیید شده توسط خریدار پرداختی ها انجام خواهد شد. برای ارائه مدارک مهندسی

و تأیید آنها توسط خریدار پیشرفتی مطابق زیر در نظر گرفته میشود:

- ارسال مدارک (First Issue) ۵۰٪
- در صورت دریافت تأیید خریدار و مشاور برای مدارک مهندسی (approve) ۸۰٪
- تهیه و تأیید نسخ جهت ساخت (AFC) ۹۰٪
- تهیه و ارائه مدارک و نقشه های (AsBuilt) و ارائه Final Book ۱۰۰٪ پیشرفت لحاظ میشود.

۲- تعدیل



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

اقساط اول و دوم پیش پرداخت به شرح ذیل مشمول تعدیل میگردند:

الف - تعدیل قسط اول پیش پرداخت:

مبلغ مربوط به قسط اول پیش پرداخت، مشمول تعدیل مثبت یا منفی ناشی از تغییرات نرخ ورق سیاه طبق فرمول و شرایط ذیل است:

$$\text{تعدیل قسط اول پیش پرداخت} = 0.5 \times \text{مبلغ قرارداد} \times \left(\frac{a_1}{a_0} - 1 \right)$$

که در آن:

- a_0 : میانگین حسابی قیمت ورق سیاه در تاریخ ارائه پیشنهاد (آخرین مهلت مجاز تحویل پیشنهاد مناقصه)
- a_1 : میانگین حسابی قیمت ورق سیاه (هر سایز ورق که بیش از ۲۰ درصد وزنی مصرف کل ورق را شامل شد) در تاریخ ۳ روز قبل از تاریخ صدور چک قسط اول پیش پرداخت به شرح مندرج در سایت ifnaa
- تعدیل قسط اول پیش پرداخت همزمان با پرداخت قسط اول به قسط اول پیش پرداخت اضافه یا کسر (حسب مورد) میگردد.

ب- تعدیل قسط دوم پیش پرداخت :

مبلغ مربوط به قسط دوم پیش پرداخت، مشمول تعدیل مثبت یا منفی ناشی از تغییرات نرخ فلز روی طبق فرمول و شرایط ذیل است:

$$\text{تعدیل قسط دوم پیش پرداخت} = 0.2 \times \text{مبلغ قرارداد} \times \left(\frac{\beta_1}{\beta_0} - 1 \right)$$

که در آن:

- β_0 : قیمت پایانی موزون شمش روی در بورس کالای ایران در تاریخ ارائه پیشنهاد (آخرین مهلت مجاز تحویل پیشنهاد مناقصه)
- β_1 : قیمت پایانی موزون شمش روی در بورس کالای ایران در تاریخ ۳ روز قبل از تاریخ صدور چک قسط دوم پیش پرداخت
- تعدیل قسط دوم پیش پرداخت همزمان با پرداخت قسط دوم به قسط دوم پیش پرداخت اضافه یا کسر (حسب مورد) میگردد

پ- پرداخت های مرحله ای به طور کامل از شمول تعدیل خارج بوده و تحت هیچ عنوان، هیچ گونه تعدیل، افزایش قیمت یا مطالبه ناشی از تعدیل نسبت به پرداخت های مرحله ای قابل اعمال یا پرداخت نخواهد بود.

. تبصره: در صورت تاخیر فروشنده در ارایه صورتحساب یا مستندات لازم برای پرداخت اقساط اول و دوم پیش پرداخت نسبت به مهلت های مندرج در بند یک این پیوست، تاریخ مبنای محاسبه a_1 و β_1 ، ۳ روز قبل از مهلت های مندرج در بند یک این پیوست یا ۳ روز قبل از تاریخ صدور چک (هر کدام که کمتر باشد) خواهد بود.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

پیوست ۳

برنامه زمان بندی

فروشنده متعهد است ظرف مدت ۱۸۰ روز از تاریخ امضای قرارداد، تجهیزات موضوع قرارداد را در محل تحویل به صورت FCA درب کارخانه فروشنده مطابق برنامه زمان بندی که به تأیید خریدار رسیده باشد تحویل دهد.

فروشنده همچنین متعهد است ظرف مدت ۷ روز پس از ابلاغ قرارداد برنامه زمان بندی تفصیلی و WBS پروژه را جهت بررسی و تأیید به خریدار یا مشاور معرفی شده از سوی وی ارسال نماید.

لازم به ذکر است علاوه بر خسارات و عواقب تأخیر در تحویل محموله های استراکچر در مواعید زمانی فوق، در صورتی که پیشرفت کار فروشنده از جمله در طراحی، تامین مواد، ساخت استراکچر و... به گونه ای باشد که به تشخیص خریدار تأخیر بیش از سی روز در تحویل کلیه تجهیزات موضوع قرارداد محتمل باشد، خریدار محق است قرارداد را طبق ماده ۲۵ شرایط قرارداد فسخ و فروشنده علاوه بر جبران خسارات خریدار، ملزم به استرداد کلیه مبالغ دریافتی به علاوه ده درصد به خریدار می باشد.

فروشنده متعهد است در پایان هر ماه گزارش جامع و دقیقی از وضعیت پیشرفت تمامی بخشهای قرارداد شامل مهندسی و طراحی، ساخت و تامین و تحویل موضوع قرارداد را ارائه نماید.

برنامه زمان بندی پیشنهادی :

۱. برنامه زمان بندی پیوست، به عنوان «برنامه زمان بندی اولیه و پیشنهادی» تلقی می گردد. «فروشنده» موظف است حداکثر ظرف مدت ۷ روز پس از ابلاغ قرارداد، برنامه زمان بندی تفصیلی خود را بر همین اساس تدوین و جهت بررسی و تأیید نهایی به «خریدار/دستگاه نظارت» ارائه نماید.

۲. ملاک عمل جهت پایش پیشرفت پروژه و پرداخت های مرحله ای، برنامه زمان بندی مصوب نهایی خواهد بود و هرگونه تغییر در توالی فعالیت ها منوط به تأیید کتبی خریدار است.

۳. مطابق با استراتژی تامین پروژه، «فروشنده» متعهد و موظف است موضوع مورد قرارداد (سازه های نیروگاه) را در **حداقل ۵ و حداکثر ۱۰ پارت مستقل**، تفکیک، تولید و بسته بندی و تحویل نماید.

۴. فروشنده مکلف است تاریخ دقیق تحویل (**Actual Delivery Date**) هر پارت را در برنامه تفصیلی خود به صورت شفاف مشخص و به تأیید خریدار برساند.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

برنامه زمان بندی تامین سازه نیروگاه خورشیدی 60 مگاوات (6 ماهه)

ردیف	شرح فعالیت	وزن (%)	شروع (روز)	پایان (روز)	مدت (روز)	ماه اول	ماه دوم	ماه سوم	ماه چهارم	ماه پنجم	ماه ششم
1	بخش اول: مهندسی و تأییدات مدارک	5.0%	1	30	30	1	2	3	4	5	6
1.1	تهیه و ارسال مدارک مهندسی (Shop Drawings, BOM, ITP)	3.0%	1	20	20	1	2	3	4	5	6
1.2	بررسی و تأیید مدارک توسط کارفرما / مشاور	2.0%	21	30	10	1	2	3	4	5	6
2	بخش دوم: تامین مواد اولیه (ورق، پیچ و مهره و مقاطع)	15.0%	21	60	40	1	2	3	4	5	6
2.1	خرید و حمل متریال مانند ورقهای فولادی و ... به کارخانه	10.0%	21	50	30	1	2	3	4	5	6
2.2	تامین اتصالات و پیچ و مهره های گالوانیزه گرم	5.0%	31	60	30	1	2	3	4	5	6
3	بخش سوم: ساخت و گالوانیزاسیون سازه ها	60.0%	41	150	110	1	2	3	4	5	6
3.1	برشکاری، سوراخکاری و مونتاژ پارت 1 (12 مگاوات)	12.0%	41	65	25	1	2	3	4	5	6
3.2	برشکاری، سوراخکاری و مونتاژ پارت 2 (12 مگاوات)	12.0%	61	85	25	1	2	3	4	5	6
3.3	برشکاری، سوراخکاری و مونتاژ پارت 3 (12 مگاوات)	12.0%	81	105	25	1	2	3	4	5	6
3.4	برشکاری، سوراخکاری و مونتاژ پارت 4 (12 مگاوات)	12.0%	101	125	25	1	2	3	4	5	6
3.5	برشکاری، سوراخکاری و مونتاژ پارت 5 (12 مگاوات)	12.0%	121	145	25	1	2	3	4	5	6
4	بخش چهارم: گالوانیزه، کنترل کیفی و تحویل کارگاهی	17.0%	50	165	115	1	2	3	4	5	6
4.1	گالوانیزه، بازرسی ITP و تحویل پارت 1	3.4%	50	75	25	1	2	3	4	5	6
4.2	گالوانیزه، بازرسی ITP و تحویل پارت 2	3.4%	70	95	25	1	2	3	4	5	6
4.3	گالوانیزه، بازرسی ITP و تحویل پارت 3	3.4%	90	115	25	1	2	3	4	5	6
4.4	گالوانیزه، بازرسی ITP و تحویل پارت 4	3.4%	110	135	25	1	2	3	4	5	6
4.5	گالوانیزه، بازرسی ITP و تحویل پارت 5	3.4%	130	155	25	1	2	3	4	5	6
5	بخش پنجم: تحویل اسناد نهایی و اختتام قرارداد	3.0%	156	180	25	1	2	3	4	5	6
5.1	تکمیل و ارائه مدارک کیفی (Final Book / QC Dossier)	2.0%	156	175	20	1	2	3	4	5	6
5.2	مراحل مالی نهایی، آزادسازی حسن انجام کار و اختتام	1.0%	170	180	10	1	2	3	4	5	6



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

پیوست ۴

شرح مشخصات موضوع قرارداد

شرح خدمات : انجام خدمات مهندسی، طراحی، تهیه، تأمین، ساخت، کنترل کیفیت، بازرسی، بسته‌بندی،

حمل تا محل پروژه و تحویل کلیه اجزا و متعلقات مربوط به سازه نگهدارنده پنل‌های نیروگاه خورشیدی ۶۰

مگاواتی گهر انرژی سیرجان

۱. موضوع

موضوع خدمات عبارت است از انجام خدمات مهندسی، طراحی، تهیه، تأمین، ساخت، کنترل کیفیت، بازرسی، بسته‌بندی، حمل تا محل پروژه و تحویل کلیه اجزا و متعلقات مربوط به سازه نگهدارنده پنل‌های نیروگاه خورشیدی ۶۰ مگاواتی گهر انرژی سیرجان مطابق با مدارک مناقصه، مشخصات فنی، نقشه‌ها، استانداردهای معتبر و دستورالعمل‌های ابلاغی کارفرما. پیمانکار موظف است کلیه خدمات و اقلام مورد نیاز برای تحقق کامل موضوع قرارداد را، حتی در صورت عدم تصریح جزئی برخی اقلام در اسناد، در حدود عرف فنی و حرفه‌ای پروژه‌های مشابه، به‌نحوی تأمین و اجرا نماید که سازه‌های موضوع قرارداد به صورت کامل، آماده نصب، قابل بهره‌برداری، ایمن، بادوام و منطبق با الزامات پروژه تحویل گردند.

۲. محدوده خدمات و تعهدات پیمانکار

محدوده خدمات و تعهدات پیمانکار شامل، ولی نه محدود به، موارد زیر است:

۱-۲. خدمات مهندسی و طراحی

پیمانکار مکلف است کلیه خدمات مهندسی و طراحی مرتبط با سازه‌های موضوع قرارداد را بر اساس مشخصات پروژه، شرایط محیطی محل، اطلاعات ژئوتکنیک، سرعت و فشار باد، الزامات نصب پنل، الزامات بهره‌برداری و نگهداری، و استانداردهای معتبر داخلی و بین‌المللی انجام دهد. این خدمات شامل موارد زیر خواهد بود:

- تهیه و ارائه مبانی طراحی (Design Basis)
- انجام محاسبات کامل سازه‌ای و ارائه مدارک و فایل‌های Native
- طراحی اعضای اصلی و فرعی سازه
- در نظر گرفتن نصب DC Combiner box های پروژه متناسب نقشه جانمایی ارائه شده در طراحی
- طراحی اتصالات، براکت‌ها، مهاربندها و متعلقات
- کنترل پایداری سازه در برابر بارهای وارده شامل بار مرده، باد، زلزله، بار حرارتی و بارهای اجرایی
- تهیه و ارائه نقشه‌های ساخت (Shop Drawings)
- تهیه و ارائه نقشه‌های جانمایی (Pile Location)
- تهیه و ارائه نقشه‌های اجرایی مرتبط با نصب (دستورالعمل نصب)
- تهیه و ارائه لیستوفر (Material Take-Off / MTO)
- تهیه و ارائه دفترچه محاسبات و گزارش‌های فنی لازم
- تهیه و ارائه نقشه و محاسبات فونداسیون در صورت نیاز (در صورت برخورد پایل‌ها با سنگ یا موارد مشابه)
- تهیه و ارائه دستورالعمل بازرسی (ITP) سازه
- بررسی شرایط محیطی و ژئوتکنیک سایت و ارائه راهکار مناسب حفاظت در برابر خوردگی پایل‌ها



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

- بازنگری، اصلاح و تکمیل مدارک در صورت اعلام نظر کارفرما یا مشاور
- هرگونه مدرک و گزارشی که خریدار و یا دستگاه نظارت خریدار در خصوص تکمیل مستندات و مدارک پروژه مورد نیاز بدانند میبایست توسط سازنده ارائه و به تأیید دستگاه نظارت برسد
- تهیه تمامی نقشه های چون ساخت (As Built) برای تمام موارد و تأیید دستگاه نظارت و تحویل تمام دفترچه محاسبات، تمامی نقشه ها، مدارک فنی و ... در قالب ۳ نسخه تحت عنوان Final Book
- کلیه طراحی ها باید به نحوی انجام شود که سازه ها در شرایط اقلیمی و محیطی محل پروژه (به ویژه خوردگی زمین) از نظر مقاومت، دوام، ایمنی، قابلیت نصب، قابلیت بهره برداری و حداقل سازی هزینه های تعمیر و نگهداری، عملکرد مناسب و پایدار داشته باشند.

۲-۲. تهیه و تأمین مواد اولیه و تجهیزات مرتبط

- پیمانکار موظف است کلیه مواد اولیه، مقاطع فولادی، ورق ها، پروفیل ها، پیچ و مهره ها، واشرها، صفحات اتصال، قطعات فلزی، متعلقات و سایر اقلام لازم برای ساخت و تحویل کامل سازه را مطابق مشخصات فنی و استانداردهای مورد تأیید کارفرما و دستگاه نظارت تهیه و تأمین نماید.
- کلیه مواد و اقلام مصرفی باید:

- نو، سالم، بدون عیب و قابل ردیابی باشند
- دارای کیفیت یکنواخت و قابل قبول باشند
- دارای گواهی کارخانه سازنده و مدارک فنی لازم باشند
- مطابق با استانداردهای مورد درخواست در اسناد قرارداد باشند
- پیش از مصرف، حسب درخواست کارفرما، در معرض بررسی، کنترل و تأیید قرار گیرند

۲-۳. ساخت و تولید

- پیمانکار موظف است کلیه عملیات ساخت، برش، سوراخ کاری، پانچ، خم کاری، مونتاژ، آماده سازی، علامت گذاری، کدگذاری و سایر فرآیندهای تولید را با استفاده از تجهیزات مناسب، نیروی انسانی متخصص و نظام کنترل کیفیت مدون انجام دهد.
- ساخت قطعات باید به نحوی انجام گیرد که:

- ابعاد و تolerانس ها مطابق نقشه ها و استانداردها باشند
 - کیفیت سوراخ کاری، برش کاری و شکل دهی یکنواخت و قابل قبول باشد
 - هرگونه تابیدگی، پیچش، اعوجاج یا آسیب دیدگی به حداقل برسد
 - قطعات قابلیت مونتاژ سریع و صحیح در سایت را داشته باشند
 - کلیه قطعات دارای کد شناسایی و قابلیت ردیابی باشند
- در صورت درخواست کارفرما، پیمانکار موظف است نسبت به ساخت و مونتاژ آزمایشی بخشی از سازه یا یک نمونه کامل در کارخانه اقدام نموده و نواقص احتمالی را پیش از تولید انبوه رفع نماید.
- همچنین در تمام زمان های ساخت تجهیزات و قطعات از ابتدا تا تحویل در محل سایت سازنده باید آمادگی کامل بازدید خریدار و دستگاه نظارت در محل کارخانه و آزمایشگاه های لازم را داشته باشد.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:

ع/۱۴۰۵/۰۳

۲-۴. پوشش ضد خوردگی و گالوانیزه

با توجه به شرایط محیطی پروژه، پیمانکار موظف است کلیه قطعات فولادی مورد نیاز را مطابق مشخصات فنی قرارداد و استانداردهای مربوطه، تحت عملیات گالوانیزه گرم یا هرگونه پوشش‌های ضد خوردگی که متناسب با شرایط زمین پروژه تعریف کند و به تصویب خریدار و دستگاه نظارت برسد قرار دهد.

۱. با توجه به گزارش آزمایش خاک محل سایت و خوردگی شدید خاک مناقصه گر باید این موضوع را در طراحی خود ببیند و راهکار پیشنهادی ارائه دهد.

۲. آزمایشات و نتایج ژنوتکنیک، Pull out و توپوگرافی ارائه شده صرفاً جهت تسهیل در ارائه برآورد آورده شده است و تمام مسئولیت طراحی و برآورد بر عهده مناقصه گر است. در صورت نیاز به هرگونه تست و آزمایش تکمیلی مناقصه گر باید هزینه هارا در برآورد خود ببیند.

پوشش ضد خوردگی باید:

- دارای ضخامت یکنواخت و قابل قبول باشد
 - عاری از سوختگی، پوسته‌شدگی، شره شدید، قسمت‌های بدون پوشش و عیوب مؤثر بر دوام باشد
 - مطابق استانداردهای معتبر و الزامات کارفرما اجرا شود
 - دارای نتایج آزمون و گواهی‌های کنترل کیفیت باشد
 - باید متناسب با نوع خاک محل پروژه و مختص پروژه تعریف شود و به تأیید برسد
- در صورت مشاهده هرگونه عیب یا عدم انطباق در کیفیت پوشش، کارفرما مجاز خواهد بود قطعات مربوطه را مردود اعلام نموده و پیمانکار مکلف به اصلاح، تعویض یا تأمین مجدد آن‌ها بدون تحمیل هزینه اضافی به کارفرما خواهد بود.

۲-۵. کنترل کیفیت، بازرسی و آزمون

پیمانکار موظف است برای کلیه مراحل طراحی، تأمین، ساخت، گالوانیزه، بسته‌بندی و تحویل، نظام کنترل کیفیت مؤثر و قابل استناد برقرار نماید و برنامه بازرسی و آزمون (ITP) و برنامه کنترل کیفیت (QCP) را به کارفرما ارائه کند.

کنترل کیفیت و بازرسی شامل، ولی نه محدود به، موارد زیر است:

- کنترل مواد اولیه ورودی
- کنترل ابعادی قطعات
- کنترل کیفیت برش، سوراخ‌کاری و خم‌کاری
- کنترل کیفیت مونتاژ و انطباق قطعات
- کنترل کیفیت پوشش ضد خوردگی و ضخامت گالوانیزه
- کنترل پیچ و مهره اتصالات
- کنترل اسناد و گواهی‌های مواد
- کنترل بسته‌بندی، کدگذاری و بارگیری
- انجام آزمون‌ها و اندازه‌گیری‌های لازم طبق استانداردها

خریدار، دستگاه نظارت و یا نمایندگانشان حق خواهند داشت در هر زمان متعارف از کارخانه، کارگاه‌های ساخت، محل گالوانیزه، انبارها و فرآیندهای مرتبط بازدید نموده و نسبت به انجام بازرسی، نمونه‌برداری، کنترل مدارک و راستی‌آزمایی اقدام نمایند. اعمال این بازرسی‌ها رافع مسئولیت‌های پیمانکار نخواهد بود، اما فروشنده در هر مرحله موظف است در صورت مشاهده و اعلام هرگونه نقص نسبت به رفع آنها اقدام نماید.



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۲-۶. بسته بندی، علامت گذاری و حمل

فروشنده موظف است قطعات ساخته شده را به گونه ای بسته بندی، کدگذاری، لیبل گذاری و بارگیری نماید که در فرآیند حمل، تخلیه، انبارش و نصب، از هر گونه آسیب دیدگی، زنگ زدگی، خراش، تغییر شکل، اختلاط قطعات یا مفقودی جلوگیری شود. هر محموله باید دارای اسناد و اطلاعات لازم از جمله موارد زیر باشد:

- لیست بسته بندی (Packing List)

- مشخصات قطعات و کد شناسایی

- وزن تقریبی هر بسته

- محل مصرف یا ناحیه نصب

- تعداد قطعات و متعلقات

- اسناد کنترل کیفیت مربوطه در صورت نیاز

فروشنده وظیفه دارد تمام تجهیزات و قطعات تولید شده موضوع قرارداد را به صورت FCA (تحويل درب کارخانه/انبار فروشنده روی تراک یا هر وسیله نقلیه مورد نظر خریدار. بارگیری بر عهده و هزینه فروشنده و حمل بر عهده خریدار) با شرایط ذکر شده تحويل دهد.

۳. اسناد و مدارک قابل تحويل توسط پیمانکار

پیمانکار موظف است حسب مورد، اسناد و مدارک زیر را تهیه و تحويل نماید:

- مبانی طراحی

- دفترچه محاسبات سازه و فایل های Native

- نقشه های سازه

- نقشه های ساخت (Shop Drawings)

- نقشه های مونتاژ و دستور العمل نصب

- نقشه های جانمایی (Pile Location)

- لیستوفر و برآورد مقادیر

- نقشه و محاسبات فونداسیون در صورت نیاز (در صورت برخورد پایل ها با سنگ یا موارد مشابه)

- برنامه زمان بندی تأمین و ساخت

- دستور العمل بازرسی (ITP) سازه

- مدارک فنی مواد اولیه

- گواهی های کارخانه سازنده

- نتایج آزمون ها و بازرسی ها

- گزارش های کنترل کیفیت

- لیست بسته بندی و مدارک حمل

- مدارک نهایی تحويل (Manufacturing Data Record / MDR)

- هرگونه مدرک تکمیلی مورد درخواست کارفرما در چارچوب موضوع قرارداد

- تهیه تمامی نقشه های چون ساخت (As Built) برای تمام موارد و تأیید دستگاه نظارت و تحويل تمام دفترچه محاسبات،

تمامی نقشه ها، مدارک فنی و در قالب ۳ نسخه تحت عنوان Final Book



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۴. الزامات فنی عمومی

پیمانکار موظف است در انجام موضوع قرارداد، الزامات فنی عمومی زیر را رعایت نماید:

۳. کلیه طراحی‌ها و ساخت‌ها باید مطابق آخرین ویرایش استانداردهای معتبر و مورد پذیرش کارفرما انجام شوند.
۴. کلیه قطعات باید قابلیت نصب دقیق، سریع و بدون نیاز به اصلاحات گسترده در محل پروژه را داشته باشند.
۵. طراحی سازه باید با مشخصات پنل‌ها، آرایش استقرار، سیستم نصب، شرایط باد، دما، خاک و سایر داده‌های پایه پروژه کاملاً سازگار باشد.
۶. استفاده از مصالح، قطعات یا روش‌های ساخت مغایر با مشخصات فنی، بدون اخذ تأیید کتبی کارفرما، مجاز نخواهد بود.
۷. پیمانکار مسئول هماهنگی کامل میان طراحی، ساخت، کدگذاری، بسته‌بندی و تحویل قطعات خواهد بود.
۸. کلیه اقلام باید به‌صورت کامل و بدون کسری تحویل شوند و صرفاً تحویل بخشی از اقلام به منزله انجام کامل تعهدات نخواهد بود.
۹. هرگونه نقص، عدم انطباق، اشتباه طراحی، مغایرت ابعادی یا ایراد ساخت که در مراحل تولید، نصب یا بهره‌برداری آشکار شود، در حدود مسئولیت پیمانکار بوده و باید بدون هزینه اضافی برای کارفرما رفع گردد.
۱۰. حداقل پوشش ضد خوردگی گالوانیزه پایه‌ها ۱۲۰ میکرون در نظر گرفته شود.
۱۱. مقطع انتخابی پایه‌ها باید دارای سابقه اجرایی موفق در نیروگاه‌های Utility Scale باشد و در این خصوص مستندات ارائه شود.

۱۲. با توجه به گزارش آزمایش خاک محل سایت و خوردگی شدید خاک مناقصه گر باید این موضوع را در طراحی خود ببیند و راهکار پیشنهادی ارائه دهد.

۱۳. آزمایشات و نتایج ژئوتکنیک، Pull out و توپوگرافی ارائه شده صرفاً جهت تسهیل در ارائه برآورد آورده شده است و تمام مسئولیت طراحی و برآورد بر عهده مناقصه گر است. در صورت نیاز به هرگونه تست و آزمایش تکمیلی مناقصه گر باید هزینه‌ها را در برآورد خود ببیند.

۵. استانداردها و مراجع فنی

مبنای طراحی، ساخت، کنترل کیفیت و تحویل اقلام موضوع قرارداد، آخرین ویرایش استانداردهای معتبر بین‌المللی و ملی مرتبط خواهد بود. از جمله این استانداردها، حسب مورد، می‌توان به موارد زیر اشاره نمود:

- استانداردهای طراحی سازه‌های فولادی
- استانداردهای بارگذاری و بار باد
- استانداردهای گالوانیزه گرم
- استانداردهای کنترل کیفیت و بازرسی
- استانداردهای پیچ و مهره و اتصالات
- استانداردهای ابعادی و ترانس‌های ساخت
- مقررات و آیین‌نامه‌های ملی ساختمان و نشریات فنی مرتبط

در صورت تعارض میان استانداردها، ملاک عمل، استانداردی خواهد بود که الزامات سخت‌گیرانه‌تر و سطح کیفی بالاتری را تأمین نماید، مگر آنکه کارفرما به‌صورت کتبی ترتیب دیگری اعلام نماید. همچنین در زیر لیست مختصری از استانداردها و الزامات طراحی



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

مورد نظر ارائه میشود، تاکید میشود که در زمان طراحی و ارائه مدارک و نقشه ها اولویت با نظر خریدار و دستگاه نظارت در زمان طراحی میباشد و موارد زیر حداقل های مورد نیاز است:

ردیف	نام استاندارد / آیین نامه	موضوع کاربرد و دامنه	وضعیت الزامی
۱	ASCE/SEI 7 (2022)	مبانی بارگذاری بارهای محیطی (به ویژه بارهای باد و برف بر پنل ها)	الزامی
۲	AISC 360 (2022)	طراحی اعضا، اتصالات و پایداری سازه فولادی	الزامی
۳	AISI S100 (یا EN 1993-1-3)	طراحی مقاطع نازک سردنورد شده (سازه رول فرمینگ یا پرس برک)	الزامی
۴	ISO 1461 (یا ASTM A123)	مشخصات و حداقل ضخامت پوشش گالوانیزه گرم مقاطع و ورق ها	الزامی
۵	ISO 898-1 & ISO 4032	مشخصات مکانیکی و ابعادی پیچ، مهره و اتصالات سازه	الزامی
۶	ASTM A153	پوشش گالوانیزه گرم اتصالات، پیچ، مهره و واشرها	الزامی
۷	IEC 62548	الزامات عمومی آرایش، فواصل و ایمنی نصب آرایه های فتوولتائیک	الزامی
۸	EN 1090-2	الزامات ساخت کارگاهی، تolerانس های ابعادی برش و سوراخ کاری	الزامی
۹	ISO 2178 (یا ASTM E376)	روش های تست و ضخامت سنجی پوشش گالوانیزه به روش مغناطیسی	الزامی

۶. حدود مسئولیت پیمانکار

پیمانکار اقرار و تعهد می نماید که دارای تخصص، تجربه، امکانات، تجهیزات، منابع انسانی و توان مالی و اجرایی لازم برای انجام موضوع قرارداد بوده و کلیه تعهدات خود را به صورت کامل، دقیق و در مهلت مقرر انجام خواهد داد.

مسئولیت صحت طراحی ها، کفایت فنی سازه، کیفیت مواد، کیفیت ساخت، کیفیت پوشش، انطباق ابعادی، قابلیت نصب، دوام و عملکرد مناسب اقلام تحویلی به طور کامل بر عهده پیمانکار است و تأیید یا بازبینی مدارک توسط کارفرما، به هیچ وجه موجب سلب یا کاهش این مسئولیت نخواهد شد.

فروشنده موظف است تمامی گزارشات و آزمایشات مرتبط با زمین پروژه را مطالعه کند و در صورت نیاز به هرگونه آزمایشات تکمیلی آنها را در برنامه کاری خود ببیند و و پس از بررسی نقشه های پیوست در اسناد در صورت اینکه هرگونه تغییری در طراحی و روش اجرا مدنظر دارد در قیمت گذاری و برنامه زمان بندی خود ببیند.

۷. تحویل، رسیدگی و پذیرش

تحویل اقلام موضوع قرارداد زمانی محقق شده تلقی می گردد که:

- اقلام مطابق مدارک و مشخصات فنی قرارداد تأمین و تحویل شده باشند
- مدارک فنی و کیفی مربوطه ارائه شده باشد
- بازرسی ها و کنترل های لازم انجام شده باشد



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

- مغایرت مؤثر یا کسری وجود نداشته باشد

- کارفرما یا نماینده وی تحویل را تأیید نموده باشد

کارفرما حق دارد در صورت وجود مغایرت، نقص، کسری، عیب کیفی یا عدم انطباق با اسناد قرارداد، تمام یا بخشی از اقلام را نپذیرد و پیمانکار مکلف است در مدت مورد نظر کارفرما نسبت به اصلاح، جایگزینی یا تکمیل آن‌ها اقدام نماید.

۸. اصل کامل بودن تعهدات

کلیه فعالیت‌ها، خدمات، اقلام، قطعات، متعلقات، مستندات، هماهنگی‌ها، کنترل‌ها و اقداماتی که برای طراحی، ساخت، تأمین، تحویل کامل و قابل استفاده سازه‌های موضوع قرارداد ضروری باشد، حتی در صورت عدم ذکر صریح در این پیوست ولی در حدود عرف حرفه‌ای و الزامات فنی پروژه، جزء تعهدات پیمانکار محسوب شده و مشمول مبلغ قرارداد خواهد بود.

پیوست شماره (۵)

نقشه های جزئیات اجرایی موضوع قرارداد

(مطابق فایل های پیوست اسناد مناقصه)

لیست مدارک پیوست:

Ramming and Pull Out test

مشخصات فنی سازه

نقشه جانمایی نیروگاه

گزارش مطالعات خاک

دیتاشیت پنل



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

اسناد مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان بخش سوم: محتویات پاکت «ج»



شرکت گهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

"برگ پیشنهاد قیمت"

امضاء کنندگان زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط عمومی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرائی، فهرست مقادیر کار و قیمت‌های برآوردی کار، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه "طراحی مهندسی، ساخت و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان" و پس از بازدید کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه، پیشنهاد می‌نمایم که:

۱- موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه با نرخ مقطوع/ (به عدد) ریال انجام دهیم.

(به حروف)

*مبلغ فوق الذکر شامل پیشنهاد قیمت پیمانکار جهت ارائه تمامی خدمات طراحی و مهندسی، ساخت و تامین و تحویل مواد موضوع مناقصه و متناسب با شرح خدمات قرارداد می‌باشد.

*مبلغ پیشنهادی بدون مالیات بر ارزش افزوده می‌باشد، که در صورت مشمول شدن قرارداد به صورت مجزا توسط کارفرما پرداخت می‌گردد.

جدول تفکیک مبلغ قرارداد

ردیف	بخش	شرح	قیمت پیشنهادی (ریال)
1	هزینه مطالعات و طراحی مهندسی	شامل طراحی، محاسبات، تهیه نقشه‌ها و مدارک فنی نقشه‌های چون ساخت و هرگونه مدرک و نقشه و دفترچه محاسبات مهندسی	
2	هزینه تامین و ساخت و تحویل	شامل ساخت تمامی متعلقات سازه نگهدارنده نیروگاه خورشیدی شامل سازه‌های فلزی، پایه‌ها، استراکچر، اتصالات، پیچ و مهره، ورق و پروفیل و سایر متعلقات مورد نظر سازه و بسته بندی و تحویل درب کارخانه به صورت FCA	
4	جمع کل مبلغ پیشنهادی		

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:

الف) اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (باستثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم. در غیر این صورت تضمین شرکت در مناقصه اینجانب ضبط می‌گردد.

۲- تأیید می‌نمایم، که کلیه ضmann اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

۳- اطلاع کامل دارم، که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادات ندارد و در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار است.



شرکت کهر انرژی سیرجان

مناقصه طراحی مهندسی و تامین سازه نیروگاه خورشیدی گهر انرژی سیرجان

مناقصه عمومی شماره:
ع/۱۴۰۵/۰۳

۴- قیمت پیشنهادی شامل کلیه هزینه ها و ریسک های اجرای قرارداد و طراحی و ساخت و تحویل تجهیزات موضوع قرارداد شامل و نه محدود به موارد ذیل است:

الف - نرخ پیشنهادی شامل کلیه هزینه های افراد، تجهیزات و ماشین آلات و خرید اقلام، اجرای عملیات و سایر هزینه های مربوطه می باشد.
ب - کلیه اسناد، مدارک و ضمائم مندرج در سند پیمان و شرایط مناقصه را که با انجام کار موضوع پیمان ارتباط دارد مطالعه نموده و از مفاد آن کلاً و جزئاً اطلاع حاصل شده است.

پ- نسبت به امکان تامین افراد و تجهیزات و ماشین آلات و سرویس های لازم برای اجرای کار اطمینان حاصل نموده و همچنین میزان دستمزدها و سایر هزینه های مربوط به تجهیزات و ماشین آلات و خرید کالا را در قیمت مذکور از هر جهت منظور نموده است.

ت - هزینه های ناشی از اجرای قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران به طور اعم بویژه قانون کار و آئین نامه های مربوط به بیمه تامین اجتماعی، مالیات و عوارض متعلقه در رابطه با این مناقصه، همچنین هزینه های حمل و نقل، بارگیری و باراندازی نیز با توجه به شرایط خصوصی پیمان منظور شده است.

ث - در تهیه این پیشنهاد علاوه بر هزینه های ناشی از مفاد فوق الذکر سایر هزینه ها نیز در نظر گرفته شده و این شرکت تأیید می نماید، که مطالعات کافی بعمل آورده و هیچ نکته ابهامی باقی نمانده است.

ج- آب و هوا، نزولات جوی، موقعیت جغرافیایی و شرایط اقلیمی محل کار (آب های زیر سطحی و ...) و امکانات اجرای عملیات در فصول مختلف را با توجه به مدت اجرای پروژه در نظر گرفته شده است.

۵- اعلام می نماید که به محض امضاء و مبادله پیمان و ابلاغ شروع کار از سوی کارفرما نسبت به شروع کارهای موضوع پیمان اقدام نماید.

۶- در صورتی که پیشنهاد این شرکت مورد قبول واقع شود مادام که سند پیمان به امضاء طرفین نرسیده است پیشنهاد حاضر و اعلام قبولی آن از طرف کارفرما در حکم پیمان معتبر تلقی خواهد شد

۷- مهلت اعتبار این پیشنهاد قیمت، از زمان بازگشایی پاکت های مالی ۳ ماه بوده و تا ۳ ماه قابل تمدید است.

در تایید مراتب فوق نسبت به امضاء این نامه مبادرت نموده ایم:

نام شرکت / پیشنهاد دهنده:

آدرس شرکت / پیشنهاد دهنده:

کد اقتصادی شرکت / پیشنهاد دهنده:

نام و سمت صاحبان مجاز و تعهد آور / پیشنهاد دهنده:

امضاء / مهر شرکت / پیشنهاد دهنده:

تاریخ: / /

تلفن ثابت مدیر عامل:

تلفن همراه مدیر عامل: